

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערד רחוב:

גושים וחלקות:

גוש: 1/100252, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

לא מוסדר:

גושים בשלמות: 38685, 38687, 38688, 38689, 38690, 38691, 38692, 38693, 38694, 38695, 38697, 38698, 38699, 38700, 38702, 38703, 38704, 38705, 38706, 38707, 38708, 38709, 38711, 38712.

גוש: 38686 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38696 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38701 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38710 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38713 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38714 חלקי חלקות: 9999.

גוש: 38715 חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 218300

קואורדינטה Y: 573800

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של שכונת מגורים ברובע 12. התכנון החדש מתאפיין בשכונת מגורים בצפיפות נמוכה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול דרכים קיימות/מאושרות ותווית דרכים חדשות.
2. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
3. קביעת הוראות בנייה.
4. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
5. קביעת השלבים והתניות לביצוע.
6. קביעת הנחיות סביבתיות.
7. קביעת תנאים להיתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/08/2017 ובילקוט הפרסומים 7547, התשעז, עמוד 7782, בתאריך 19/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערד, ערד טלפון: 08-9951712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קריית גת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

606-0374231

שם התכנית: קריה חרדית, קריית גת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 606-0374231 גרסת התכנית: הוראות-14 תשריט-8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 9/ במ/ 33 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית גת רחוב: דור 4.

יישוב: קריית גת רחוב: ענתות 23.

יישוב: קריית גת רחוב: גאון הירדן 19.

יישוב: קריית גת רחוב: פרת 17.

יישוב: קריית גת רחוב: ענתות 15, 11.

רחובות גאון הירדן, דור וענתות

גושים וחלקות:

גוש: 1534, מוסדר, חלקות במלואן: 18, 77.

קואורדינטה X: 176775

קואורדינטה Y: 613550

מגרשים:

14 א' בהתאם לתכנית 9/ במ/ 33 / 1

22 א' בהתאם לתכנית 9/ במ/ 33 / 1

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת אזור למבנים ומוסדות ציבור בהתאם לצרכי תושבי השכונה החרדית

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד במגרשים 14 א' ו-22 א' ממגורים למבנים ומוסדות ציבור
2. חלוקת המגרשים לתאי שטח.
3. קביעת זכות מעבר וגישה לרכב חירום לכל מגרש
4. קביעת הוראות, מגבלות וזכויות בנייה.
5. קביעת הוראות בינוי ותשתיות.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8081, התשעט, עמוד 3765, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית גת, קריית גת טלפון: 08-6885698, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0518878

שם התכנית: שכונה 2 מגרש 177, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0518878 גרסת התכנית: הוראות-14 תשריט-10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 17/ מק/ 2155

החלפה 17/ 03 / 389

החלפה 17/ 02 / 223 / 15

ילקוט הפרסומים 8199, ט' בניסן התשע"ט, 14.4.2019

9908

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 801-02-2019-000305, התקבל ב - 14/04/2019