

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעה מאת הוועדה המחוזית

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

254-0522227

שם התכנית: הפרדת מגרש מנחלה והסדרת גבולות – בית שערים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 254-0522227 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 17049

כפיפות ג/ 21904

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שערים – נחלות דרומיות לישוב

גושים וחלקות:

גוש: 11248, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 11, 12, 19, 44.

קואורדינטה X: 216500

קואורדינטה Y: 733100

מגרשים:

101 – 102 בהתאם לתכנית ג/ 17049

301 – 302 בהתאם לתכנית ג/ 17049

מטרת התכנית:

הפרדת מגרש מנחלה (פיצול מגרש) והקצאת זכויות לכל תא שטח – ללא שינוי סה"כ זכויות בנייה מאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקת הנחלה ל-2 תאי שטח ושינוי גודל מגרש מינימאלי.
- הגדרת קווי בנין לכל מגרש.
- הקצאת זכויות בנייה לכל תא שטח ללא שינוי סה"כ זכויות מאושרות.
- מתן תנאים והוראות בנייה בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8016, התשע"ט, עמוד 3738, בתאריך 29/11/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0487900

שם התכנית: קביעת בינוי להקמת מבנה לשם יצירת יחידת דיור בעמק התימנים, עין כרם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0487900 (גרסת הוראות: 26 גרסת תשריט: 12). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 2610

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונה: עין כרם

קואורדינטת X: 215415, קואורדינטת Y: 630856

גושים וחלקות:

גוש: 30855 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 2

מטרת התכנית:

הרחבת דרך קיימת וקביעת בינוי לבניין חדש ברחוב עמק התימנים בשכונת עין כרם.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מאזור מגורים לאזור מגורים א ולדרך חדשה.
- קביעת בינוי להקמת בניין מגורים חדש.
- קביעת קווי בניין חדשים לבנייה.
- קביעת מס' הקומות ל-2 קומות.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת הבנייה כאמור.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין הריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7973 עמוד 2250 בתאריך 29.10.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0513002

שם התכנית: תוספת מחסנים והרחבת יח"ד קיימות ברח' אידלזון 19, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0513002 (גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 8).

ילקוט הפרסומים 8227, ב' באייר התשע"ט, 7.5.2019

10478

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

החלפה 62

כפיפות 8957

כפיפות 10038

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת הורדים-רסקו, רח': הרב הרצוג 81

קואורדינטת X: 219179

קואורדינטת Y: 630159

גושים וחלקות:

גוש: 30185 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 141

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין לבניין מס' 81 בלבד, רחוב הרצוג גבעת הורדים-

רסקו, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.

2. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.

3. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8027

עמוד 4087 בתאריך 5.12.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים,

כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי

הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים

91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מיוחד: חריש

הודעה בדבר אישור התוכנית המפורטת מס':

307-0532812

שם התוכנית: חריש שכונת "המגף" מתחם 44

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 117 בחוק התכנון

והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור התוכנית המפורטת מס':

307-0532812 גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 5

איחוד וחלוקה: בהסכמת הבעלים

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

ו/או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס: מס' תוכנית:

כפיפות חריש/1

כפיפות 307-0439844

שינוי חריש/1/ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוב: חריש

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

החלפה 62

כפיפות 5193

כפיפות 5503

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמות רחוב: אידלזון אברהם 19

קואורדינטת X: 218198

קואורדינטת Y: 636241

גושים וחלקות:

גוש: 30729 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 2

מטרת התכנית:

תוספת מחסנים והרחבת יח"ד קיימות ברח' אידלזון 19 ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'.

2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:

א. קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים 0.00, +2.72,

+5.44 לשם הרחבת יחידות הידור הקיימות בהם,

בהתאם לנספח הבינוי.

ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקמה עליונה במפלס

+8.16 לשם הרחבת יחידות הידור קיימות בקומה

שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי.

ג. קביעת בינוי לתוספת מחסנים בקומת הקרקע בהתאם

לנספח הבינוי.

3. קביעת בינוי לתוספת מחסנים בקומת קרקע בהתאם לנספח

הבינוי.

4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.

5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.

6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

8. קביעת הוראות בגין שטח עם זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8027

עמוד 4087 בתאריך 5.12.18.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים,

כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי

הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים

91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0638908

שם התכנית: שינוי קווי בניין עבור תוספת מרפסות,

רח' הרב הרצוג 81

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

101-0638908 (גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.