



חישוב שטח עיליית גג +6.15 ק.מ. 1:100		בית מס' 1	
מספר זיהוי	תיאור	צורה	חישוב
1	מספר זיהוי	מלבן	8.15 x 3.70
2	מספר זיהוי	מלבן	2.96 x 3.70
סה"כ שטח מוצע		11.20 x 2 = 22.40	
סה"כ בית 1 ובית מס' 2		11.20 x 2 = 22.40	

חישוב שטח קומת חדרים +3.06 ק.מ. 1:100		בית מס' 1	
מספר זיהוי	תיאור	צורה	חישוב
1	מספר זיהוי	מלבן	11.50 x 6.35
2	מספר זיהוי	מלבן	1.30 x 3.35
3	מספר זיהוי	מלבן	4.08 x 0.45
סה"כ שטח מאושר		56.68 x 2 = 113.36	
סה"כ בית 1 ובית מס' 2		56.68 x 2 = 113.36	

חישוב שטח קומת כניסה +0.00 ק.מ. 1:100		בית מס' 1	
מספר זיהוי	תיאור	צורה	חישוב
1	מספר זיהוי	מלבן	5.90 x 12.40
2	מספר זיהוי	משולש	1.00 x 1.42 x 0.5
3	מספר זיהוי	משולש	0.85 x 0.85 x 0.5
4	מספר זיהוי	מלבן	0.85 x 1.80
סה"כ שטח מאושר		60.10 x 2 = 120.20	
סה"כ בית 1 ובית מס' 2		60.10 x 2 = 120.20	

חישוב שטח קומת מרתף -2.55 ק.מ. 1:100		בית מס' 1	
מספר זיהוי	תיאור	צורה	חישוב
1	מספר זיהוי	מלבן	5.90 x 12.13
2	מספר זיהוי	מלבן	4.48 x 2.90
3	מספר זיהוי	מלבן	6.00 x 3.00
4	מספר זיהוי	מלבן	3.70 x 2.42
5	מספר זיהוי	מלבן	0.70 x 1.52
6	מספר זיהוי	מלבן	2.20 x 0.90
סה"כ שטח מאושר		43.00	
סה"כ בית מס' 1		43.00	

חישוב שטח קומת מרתף -2.55 ק.מ. 1:100		בית מס' 2	
מספר זיהוי	תיאור	צורה	חישוב
1	מספר זיהוי	מלבן	5.90 x 11.65
2	מספר זיהוי	מלבן	4.48 x 2.90
3	מספר זיהוי	מלבן	5.00 x 3.00
4	מספר זיהוי	מלבן	3.70 x 3.42
5	מספר זיהוי	מלבן	0.70 x 0.52
6	מספר זיהוי	מלבן	2.20 x 0.90
סה"כ שטח מאושר		43.00	
סה"כ בית מס' 2		43.00	

קומה \מפלס	שטח עיקרי			שטח עירוח			סה"כ
	שטח מאושר	שטח מבוקש	שטח להכשרה	שטח מאושר	שטח מבוקש	שטח להכשרה	
מרתף -2.55	2.39 מ"ר	-	27.60 מ"ר	85.80 מ"ר	-	0.20 מ"ר	115.99 מ"ר
כניסה ±0.00	120.20 מ"ר	-	-	-	-	-	120.20 מ"ר
ראשונית +3.06	113.36 מ"ר	-	-	-	-	-	113.36 מ"ר
עליית גג +6.15	-	22.40 מ"ר	-	-	-	-	22.40 מ"ר
סה"כ	235.95 מ"ר	22.40 מ"ר	27.60 מ"ר	85.80 מ"ר	0.20 מ"ר	86.00 מ"ר	371.95 מ"ר

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מפורטת

מס' 152-0615559

הרחבת יחידות דיור קיימות
ברחוב השחרור 5 מבשרת ציון

נספח חישובי שטחים גליון 1 מתוך 1

מחוז	ירושלים
מרחב תכנון מקומי	הראל
רשות מקומית	מבשרת ציון
ישוב	מבשרת ציון
תאריך	27/1/19

שם התרשים	קני"מ
שם תרשים 1	1:100
תרשים נוסף	-
תרשים נוסף	-

שמות ודתימות	
עורך הנספח	שם: אבירם בוטבול אדריכל תאגיד: דוד עמירם אדריכלות ותכנון
גורם מאשר	שם: - תאגיד: -

