

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
החלפה /ג 4069  
כפיפות /ג 12564  
כפיפות תמא/ 1 / 35

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מירון.  
הנחלה נמצאת בחלק הצפוני של המושב.

## גושים וחלקות:

גוש: 13677, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 8, 12.  
קואורדינטה X: 241218  
קואורדינטה Y: 766552

## מטרת התכנית:

הגדלת שטח המגורים בנחלה, תוספת זכויות ושימושים לפל"ח.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות ושימושים לפל"ח בנחלה.
2. הגדלת תחום המגורים ביישוב כפרי.
3. תוספת יח"ד קטנה.
4. שינוי קוי בניין בהתאם לבנוי בפועל.
5. מתן הוראות בינוי ותנאים להיתר בהתאם.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8041, התשע"ט, עמוד 4433, בתאריך 17/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

## אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0605204

שם התכנית: תוספת קומה לשם הרחבות יח"ד קיימות ברח' ראש פינה 5, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0605204 (גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 8). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית  
כפיפות 3211  
החלפה 62

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רוממה רחוב: ראש פינה 5  
קואורדינטת X: 219086  
קואורדינטת Y: 633499

## גושים וחלקות:

גוש: 30234 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 50, 30235 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 135

## מטרת התכנית:

תוספת קומה לשם הרחבות יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג.
2. קביעת בינוי לתוספת קומה לשם הרחבת יח"ד קיימות בקומה שמתחתיה, בהתאם לנספח הבינוי.
3. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות ל-4 קומות.
4. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
5. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
9. קביעת הוראות בגין חריגות בני, וגדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 8117 עמוד 7820 בתאריך 19.2.19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0718007

שם התכנית: הרחבה ותוספת קומות למבנה ציבור

ברח' האדמו"ר מרוז'ין 17, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0718007 (גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

## המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 3028  
החלפה 62

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: הר נוף רחוב: האדמו"ר מרוז'ין 17  
קואורדינטת X: 216375  
קואורדינטת Y: 632675