

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 62
 החלפה 2683 / א
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ג'בל אל ג'יד, גבל מוכבר.

גושים וחלקות:

גוש: 31242, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
 קואורדינטה X: 223937
 קואורדינטה Y: 628183

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות מעל בניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע ממגורים 6 למגורים ב'.
- קביעת שטחי הבנייה המירביים.
- קביעת קווי בניין חדשים.
- קביעת מס' יח"ד מירביות.
- קביעת מס' קומות מירביים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- הכשרת קומת חניה תת-קרקעית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8088, התשע"ט, עמוד 6535, בתאריך 27/01/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0603894

שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד לבניין קיים,

ג'בל אל מוכבר, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0603894 גרסת התכנית: הוראות - 11 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 2683 / א
 החלפה 62
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ג'בל מוכבר 18
 רח' אל נאדי סמטה 1, 18, ג'בל אל מוכבר, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 31249, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
 קואורדינטה X: 223425
 קואורדינטה Y: 628875

מטרת התכנית:

הכשרת בניין קיים ותוספת קומות ויח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 6 מיוחד למגורים ב'.
- קביעת בינוי עבור תוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימות.
- קביעת שטחי הבנייה המירביים.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
- קביעת מס' יח"ד ל-5 יח"ד
- קביעת מס' הקומות ל-4 קומות בכל חתך.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עץ לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8134, התשע"ט, עמוד 8342, בתאריך 04/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0613570

שם התכנית: בנייני ורדי - רוזנובים - מקור חיים 21,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0613570 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 20 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 3531
 החלפה 62
 החלפה 3532
 החלפה 1940
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות 3995

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מקור חיים 21.

גושים וחלקות:

גוש: 30141, מוסדר, חלקות במלואן: 194, 212.
 גוש: 30141, מוסדר, חלקי חלקות: 188.
 קואורדינטה X: 220250
 קואורדינטה Y: 629225