

#### גושים וחלקות:

גוש: 30234, מוסדר, חלקות במלואן: 53.

גוש: 30235, מוסדר, חלקות במלואן: 140.

גוש: 30235, מוסדר, חלקי חלקות: 141.

קואורדינטה X: 219190

קואורדינטה Y: 633470

#### מטרת התכנית:

הרחבות יח"ד הקיימות בחזית הדרום מזרחית של הבניין הקיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה בחזית הדרום מזרחית של הבניין, לשם הרחבת היחידות דיור הקיימות בחזית זו בכל הקומות.
- קביעת קווי בניין חדשים, לתוספות הבנייה כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-8268.2 מ"ר (מתוכם 7773.0 מ"ר שטחים עיקריים ו-495.20 מ"ר שטחי שירות).
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין חריגות בנייה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8154, התשע"ט, עמוד 8709, בתאריך 17/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס': 152-0340133

#### שם התכנית: תכנית לכרים באבו גוש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 152-0340133 גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 24 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מי' / במ' / 113 / א

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבו גוש רחוב: התמר 82.

#### גושים וחלקות:

גוש: 29530, לא מוסדר, חלקי חלקות: 15, 18, 36, 38.

קואורדינטה X: 211586

קואורדינטה Y: 634190

#### מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים ע"י קביעת ייעוד שטח של מגורים, מסחר ותעסוקה והרחבת זכויות הבנייה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שימושים

2. הגדלת אחוזי בנייה

3. קביעת קווי בניין

4. הוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8134, התשע"ט, עמוד 8346, בתאריך 04/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מבשרת ציון 90805 טלפון: 5333125-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 152-0588483

#### שם התכנית: תוספת יחידת דיור גורדון 92

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 152-0588483 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מי' / 232 / א

שינוי מי' / 232

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית יערים רחוב: גורדון 92.

בית מגורים דו קומתי - נמצא ברחוב גורדון 92 בקריית יערים, כאשר מפלס הכניסה הקובעת נמוך בכ- 3 מ' ממפלס הכביש.

#### גושים וחלקות:

גוש: 29536, מוסדר, חלקות במלואן: 102.

קואורדינטה X: 209870

קואורדינטה Y: 634749

#### מטרת התכנית:

תוספת זכויות באיזור מגורים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת יחידת דיור לבית קיים.

ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה.

ג. קביעת קווי בניין.

ד. הגדלת שטחי הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8122, התשע"ט, עמוד 7973, בתאריך 24/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: