

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-0630558

שם התכנית: שכונה 27 מגרש 10, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0630558 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 354 / 03 / 7

שינוי 15 / 223 / 02 / 17

שינוי 2155 / מק / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 10, שכונה 27, מגרש 10, רהט

גושים וחלקות:

גוש: 100489, מוסדר, חלקות במלואן: 12.

קואורדינטה X: 177154

קואורדינטה Y: 588731

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית ל-5 יח"ד במגרש 10 שכונה 27 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

א- קביעת השימושים ומגבלות וזכויות הבנייה

ב- הגדלת יח"ד.

ג- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8113, התשע"ט, עמוד 7643, בתאריך 14/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
633-0550418

שם התכנית: מתקן פוטוולאטי בשטחי קיבוץ גברעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 633-0550418 גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 234 / 02 / 6

פירוט תמא / 10 / ד / 10

פירוט תמא / 10 / ד / 10 / 1
כפיפות תמא / 10 / ג / 1
כפיפות תממ / 4 / 14
כפיפות תמא / 34 / ב / 3
כפיפות תממ / 4 / 14 / 43
כפיפות תמא / 35
כפיפות תמא / 35 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית ממוקמת מדרום מערב לצומת גבעתי, מערב לכביש 232 ובצמוד לחוות נפט ישנה

גושים וחלקות:

גוש: 1149, מוסדר, חלקי חלקות: 17, 20, 21, 24, 25, 28, 29, 32, 33, 36, 37, 47, 51, 54.

גוש: 1150, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 17, 18.

קואורדינטה X: 167341

קואורדינטה Y: 616842

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מתקן פוטו-וולטאי בשטחים החקלאיים של קיבוץ גברעם

עיקרי הוראות התכנית:

1. הקמת מתקן פוטו-וולטאי בהספק של כ-10.8 מגה וואט לצורך הפקת חשמל, אשר יחובר במתח גבוה
2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לייעוד משולב של קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים
3. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
4. קביעת הוראות בנייה.
5. קביעת התנאים למתן היתר הבנייה והתנאים בהיתר.
6. קביעת הנחיות סביבתיות, נופיות וחקלאיות.
7. קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי עם תום פעילותו כמתקן פוטו וולטאי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8152, התשע"ט, עמוד 8669, בתאריך 14/03/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקווה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
620-0597385

שם התכנית: חווה חקלאית תיירותית בדרך היין – חווה מס' 26 (15/310/02/20)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 620-0597385 גרסת התכנית: הוראות – 24 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות