

1. מיוחד, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים, ספורט ונופש, פרטי פתוח, שביל, מתקנים הנדסיים, דרכים, דרכים משולבות, חניון, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור.
2. שינוי מערך הדרכים והגדרת מקומות חניה.
3. קביעת זכויות ומגבלות בנייה במגרשים המבונים והמוצעים, קביעת הנחיות לבנייה ופיתוח ולעיצוב אדריכלי. על מנת לאפשר הוצאת היתרי בנייה על פי סעיף 145 ד' לחוק.
4. מתן הוראות נופיות מיוחדות בהתאמה לנופי בקעת תמנע.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל' 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, טל' 08-6355819.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: יואב
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
632-0472175

שם התכנית: הגדלת תחום המגורים -
קצביץ מושב כפר הרי"ף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 632-0472175 גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 פירוט תממ/ 4 / 14
 פירוט תממ/ 4 / 14 / 23
 כפיפות 7 / 02 / 15 / 172
 כפיפות 7 / 02 / 56 / 305
 כפיפות תמא/ 22
 ללא שינוי 31 / מפ / 1003

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: כפר הרי"ף, משק 83

גושים וחלקות:
 גוש: 2607, מוסדר, חלקות במלואן: 83.
 קואורדינטה X: 180049
 קואורדינטה Y: 628228

מטרת התכנית:
 א. הגדלת שטח המגורים בנחלה.
 ב. שינוי קו בניין קדמי.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת שטח למגורים מ- 1,220 מ"ר ל-1800 מ"ר בהתאם להוראות תכנית 203/03/6 ללא שינוי בזכויות הבנייה התקפות בתכנית 203/03/6.
 - ב. שינוי קו בניין אחורי למבנה מגורים, מ- 40 מ' ל- 57.80 מ' ולמבנה עזר מ- 20.00 מ' ל- 57.80 מ'.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8199, התשע"ט, עמוד 9910 בתאריך 14/04/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל' 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יואב, טל' 08-8500745, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: נגב מזרחי, בני שמעון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
652-0528679

שם התכנית: העתקת קו חשמל מתח עליון, 161 ק"ו -
תל שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0528679 גרסת התכנית: הוראות - 35 תשריט - 29 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 פירוט תממ/ 4 / 14
 פירוט תממ/ 4 / 14 / 23
 כפיפות 7 / 02 / 15 / 172
 כפיפות 7 / 02 / 56 / 305
 כפיפות תמא/ 22
 ללא שינוי 31 / מפ / 1003

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: תל שבע רחוב:

מדרום ליישוב תל שבע, בסמוך לנחל באר שבע
 קואורדינטה X: 186519
 קואורדינטה Y: 571795

גושים וחלקות:
 חדש רשום:

גוש: 100534 חלקות במלואן: 72.
 גוש: 100534 חלקי חלקות: 30, 68, 69, 76.
 מוסדר:

גוש: 39729 חלקי חלקות: 20, 23, 27.
 גוש: 2/100058 חלקי חלקות: 1, 2, 4, 8.
 גוש: 3/100058 חלקי חלקות: 4, 7.
 גוש: 4/100058 חלקי חלקות: 1.
 גוש: 3/100060 חלקי חלקות: 1, 2, 3.
 גוש: 100400 חלקי חלקות: 34, 35, 37, 40, 41, 42, 44, 51, 53, 60.