

6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
 7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/10/2018 ובילקוט הפרסומים 7947, התשע"ט, עמוד 374, בתאריך 04/10/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל' 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל' 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0540617

שם התכנית: הקמת בנין חדש בשכונת פסגת זאב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0540617 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	3381 / ב
החלפה	62
כפיפות	5022
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים, שכונת פסגת זאב

גושים וחלקות:

גוש: 30613, לא מוסדר, חלקות במלואן: 85.
קואורדינטה X: 222770
קואורדינטה Y: 637125

מטרת התכנית:

הקמת שני בנייני מגורים חדשים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 2 מיוחד למגורים ד'.
2. קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.
3. קביעת מס' יח"ד
4. קביעת קווי בניין
5. קביעת תכנית בינוי.
6. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
7. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
8. קביעת מס' הקומות ל8 קומות מעל הקרקע.
9. קביעת הוראות בדבר מבנים וגדרות להריסה.
10. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה השטח.
11. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
12. קביעת הוראות להפרשה ציבורית מבונה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/04/2019 ובילקוט הפרסומים 8191, התשע"ט, עמוד 9787, בתאריך 07/04/2019

3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור/עקירה.
8. קביעת מס' יח"ד ל-8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7864, התשע"ח, עמוד 9452, בתאריך 03/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל' 6290263-02. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל' 6296811-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0540054

שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד ברח' הרקח 4, בשכונת החבשים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0540054 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים

רחוב הרקח 4, פניה מרחוב בהר"ן בשכונת החבשים, ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30062, לא מוסדר, חלקות במלואן: 143.
קואורדינטה X: 221046
קואורדינטה Y: 632560

מטרת התכנית:

תוספת קומות ויח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'.
2. קביעת בינוי לתוספת בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת בינוי להרחבת יח"ד קיימת, בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי לתוספת קומות לשם תוספת 2 יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי
3. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
4. תוספת 2 יח"ד, סה"כ 5 יח"ד.
5. הגדלת שטחי הבנייה בשטח