



20 - התחדשות עירונית מתחם שבטי ישראל

היתרי בניה	תנאי לקבלת היתר	חוזים חתומים ומדווחים ברשות המיסים
0-530	-	100
531-1299	70 הריסות או 85 ערבויות	90
1300-1799	70	90
1800-2129	90	90
2130 ומעלה	70	-
מצב סופי	יתרת יח"ד המסומנות להריסה בתחום התכנית	

1. תנאי להיתר בניה ראשון ועד להיקף של 530 יח"ד בתחום התכנית הינו הצגת חוזים חתומים ומדווחים של בעלי זכויות בבנינים המיועדים לפינוי המייצגים 100 יח"ד
2. תנאי להיתר בניה מ-531 ועד 1299 יח"ד הינו הצגת חוזים חתומים ומדווחים של בעלי זכויות בבנינים המיועדים לפינוי המייצגים 90 יח"ד נוספות ובנוסף הריסה של 70 יח"ד או לחילופין מתן ערבות חוק מכר ל - 85 יח"ד.
3. תנאי להיתר בניה למעל 1300 ועד 1799 יח"ד הינו הצגת חוזים חתומים ומדווחים של בעלי זכויות בבנינים המיועדים לפינוי המייצגים 90 יח"ד נוספות, הריסה של 70 יח"ד וכן מתן ערבות חוק מכר ל 90 יח"ד נוספות.
4. תנאי להיתר בניה למעל 1800 ועד 2129 יח"ד הינו הצגת חוזים חתומים ומדווחים של בעלי זכויות בבנינים המיועדים לפינוי המייצגים 90 יח"ד נוספות, הריסה של 90 יח"ד וכן מתן ערבות חוק מכר ל 70 יח"ד נוספות.
5. תנאי להיתר בניה ל 2130 יח"ד ומעלה הינו, הריסה של 70 יח"ד וכן מתן ערבות חוק מכר ל 125 יח"ד הנותרות.

