



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר לפי תכנית 60/101/02/4

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		תכסית (%) משטח תא (השטח)	סה"כ שטחי בניה (1)80	שטחי בניה (אחוזים)				גודל מגרש (מ"ר)	מס' מגרש	יעוד
	ציד-י- שמאלי	ציד-י-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת			מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת				
								שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
(2)5	(2)5	(2)5	(2)5	-	2	40	(1)80	-	-	-	-	3507	17	תחנת תדלוק

(1) 40% לקומה, ללא מקלוט.

(2) לבנייה קיימת – ישארו בתוקפם קווי בניה הקיימים בשטח ביום אישור התכנית (קו בנין "0" ע"פ תשריט מצב מאושר)

