

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש 8864 ח"ח 143 מגרש 261 לפי תכנית ק/1/7, מגרש 21/39 לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

איחוד למגרשים, קביעת מבנה להריסה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד למגרשים בהסכמה עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 1.
2. הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 8.
3. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 16 (1).
4. הוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 15.
5. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 9.
6. קביעת מבנה להריסה עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 19.
7. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62א (א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אורית רישפי

יושבת ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שדות דן

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

425-0789453

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק לוד מופקדת תוכנית מפורטת מס': 425-0789453 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל-גז / 3 / 487 א
שינוי ל-משמ / 63 / גז

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. שדות דן
ישוב: צפריה

שטח התוכנית: 7836.000

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6837 מחלקה: 48 עד: 48
גוש: 6837, מחלקה: 49 עד: 49

מטרות:

שינוי גובל בין חלקות 48 ל-49 ושינוי קו בניין גובל לשפ"פ

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בין חלקות 48 ל-49 לפי סעיף 62א.א.1
2. שינוי קו בניין גובל לשפ"פ במקום 10 מ' מבוקש קו בניין 0 - לפי סעיף 62א.א.4

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן ת.ד. 15 כפר חב"ד 72915 טל' 073-2230666. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. כתובת: מחוז רמלה, כתובת קריית הממשלה, שדות הרצל 91, רמלה 72430. טל': 08-9788409.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

דוד יפרח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שדות דן

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשקלון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

604-0156356

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 604-0156356 גרסת הוראות 33, גרסת תשריט: 21.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות / 4 / 02 / 101 / 23
החלפה / 4 / 02 / 101 / 60

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אשקלון
ישוב: אשקלון, שכונה: מגדל, רחוב: צה"ל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 1209 חלקה: 93.

עיקרי הוראות התכנית:

במתחם תחנת הדלק:

- א. שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א (א) ס"ק 4 לחוק התכנון והבנייה.
- ב. ניווד שטחים בין קומות המבנה עפ"י סעיף 62א (א) ס"ק 6 ושינוי בינוי עפ"י סעיף 62א (א) ס"ק 5 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/6/19 ובילקוט פרסומים 8298, עמ' 12047, בתאריך 18/6/19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגבורה 7 מרכז נפתי אשקלון, טל': 086792290. במשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקווה 4 קריית הממשלה ב"ש, טל': 086263784 וכן באתר מינהל התכנון. www.iplan.gov.il כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מירוי אלטיט

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אשקלון

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

632-0753178

שם תכנית: מוגרש 102 קיבוץ נגבה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 632-0753178. גרסת: הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

267/02/6

כפיפות 6/מק/2094

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יואב

ישוב: קיבוץ נגבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2918 מחלקה: 28 עד: 28 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרת מצב קיים על ידי קביעת קווי בנין במגרש 102 קיבוץ נגבה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בנין על פי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4. מ-3 מ' ל-0 צידי.

הוראות בינוי, שימושים ותכליות יהיו על פי תכנית 267/02/6 ו-6/מק/2094.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/8/2019 ובילקוט פרסומים 8468, עמ' 268, בתאריך 07/10/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יואב ובמשרדי הועדה המחוזית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטי צרפתי-הרכבי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה יואב