

המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עציון כוכבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפלת הגליל

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0376657

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה ברח' כסלו,

ברובע יב' באשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0376657 גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 12

כתובות שבהן חלה התכנית:

כסלו מס' 61, 63, 67, 71, 77, 81, 83, 85, 87, 91, 93.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2440 מחלקה: 21 עד: 21 שלם

שטח התכנית בדונם: 6.033 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

שינוי ל-3/במ/10

כפיפות ל-3/מק/2011

שינוי ל-3/מק/2159

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה וקביעת הנחיות בינוי

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה עיקריים עבור סגירת מרפסות קיימות בהתאם למיקום המסומן בנספח הבינוי, סה"כ 270 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א)16
2. קביעת הנחיות לעיצוב התוספת עפ"י סעיף 62א(א)5.
3. הסבת יעוד מתוקף הגדרות מבא"ת ממגורים ב למגורים א.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/8/2019 ובילקוט פרסומים 8397, עמ' 14023, בתאריך 15/8/2019, ד' באב תשע"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:00-16:00, כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 9568168-08 פקס-8677810-08. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 6263971-08.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0477026

שם התכנית: הפיכת מסחר למגורים,

המלך שלמה 50, רובע יג', אשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0477026 גרסת הוראות: 34 גרסת תשריט: 14

כתובות שבהן חלה התכנית:

המלך שלמה מס' 50

מציב השלט בשטח התכנית:

אוריאל אפטקר, המלך שלמה 9 אשדוד, 6082632-052

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2393 חלקה: 21 בשלמות

שטח התכנית בדונם: 3.764 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

החלפה ל-3/במ/30, החלפה ל-2/30/במ/2

מטרת התכנית

תוספת יח"ד ע"י העברת שטחי בנייה מחזית מסחרית למגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי חלוקת שטחי הבנייה, מבלי להגדיל ביותר מ-50% את השטח הכולל לבנייה בכל ייעוד קרקע, לפי סעיף 62א(א)6
2. הגדלת מס' יח"ד ע"י תוספת 3 יח"ד, לפי סעיף 62א(א)8
3. תוספת 116 מ"ר שטח עיקרי, לפי סעיף 62א(א)16(א)1

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/6/2019 ובילקוט פרסומים 8354, עמ' 13148, בתאריך 23/7/2019, כ' תמוז התשע"ט.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד וניתן לעיין בה בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:00-16:00, כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 9568168-08 פקס-8677810-08. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 6263971-08.

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0530170

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה במגרש 56

ברובע י"ב אשדוד

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 603-0530170 גרסת הוראות: 49 גרסת תשריט: 27