



1: 500 חניה קיימת על רקע מודד

חתימות

נספח חניה

נספח תכנית מס' 603-0477026

העברת שטחי בנייה
ממסחר למגורים ברחי
המלך שלמה 50 רובע ג'
אשדוד

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולח	רקע
תיאור	
תאריך עריכת תנספח	26/11/2019
רשימת התרשימים	קנ"מ
חניה קיימת	1: 250
תקן חניה	ללא

שמות וחתימות:

עורך תנספח	שם: יחונתן מוסן-לוי	חתימה:
	תאגיד:	

מבנה	מקומות חניה	מבנה	מקומות חניה
מגורים	1	מסחר	1
ידיה עד 20 מ"ר	1	יחיות עד 2000 מ"ר	1

טבלת מאזן חניה קיים

שמוש קרקע	שטח עיקרי	תקן	חניה
מגורים	27 דירות של פחות מ-120 מ"ר	עד 120 מ"ר 1:1	27
מסחר	160 מ"ר	1:30	5.3
סה"כ			32

טבלת מאזן חניה

שמוש קרקע	שטח עיקרי	תקן	חניה
מגורים	30 דירות של פחות מ-120 מ"ר	עד 120 מ"ר 1:1	30
מסחר	40 מ"ר	1:30	1.33
סה"כ			31

תקן חניה