

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתכנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל התנגדות לתכנית, סמכויות וסדרי עבודה) תשמ"ט 1989.

חנן גינת

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אילות

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 633-0665778

שם תכנית: מגרש 763 במושב כוכב מיכאל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 633-0665778. גרסת הוראות 10 גרסת תשריט

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 3/166/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף אשקלון

ישוב: כוכב מיכאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2799 חלקות במלואן: 89 מגרש 763

מטרות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, הגדלת תכנית ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה בעוד 50מ"ר, לפי סעיף 62א(א) (17)
- הגדלת תכנית וניוד שטחי שרות מתחת הקרקע אל מעל הקרקע, לפי סעיף 62א(א) (9).
- שינוי קו בניין קדמי לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 4
- שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א) (5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/6/2019 ובלקוט פרסומים 8413, עמ' 14247, בתאריך 29/8/2018. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון ובמשרדי הוועדה המחוזית. נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הוועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איתמר רביבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון

הודעה זו מתפרסמת באחריות המודיעים ואין

בפרסומה משום מתן תעודה על נכונותה

אקרו ש.מ. 24

(ש"מ 5-028849-54)

הודעה בדבר שינויים בשותפות

נמסרת בזו הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, כי ביום 12.4.2020, העבירה השותפה המוגבלת בשותפות הנ"ל, אקרו נדל"ן ייזום בע"מ, ח"פ 9-465794-51, את מלוא זכויותיה והתחייבויותיה בשותפות לשמוליק סימן טוב בע"מ, ח"פ 2-469861-51, לאמיר מלאך, ליניב תשואות בע"מ, ח"פ 5-557615-51, ליצחק ארבוז ולדורון ארבוז, אשר הצטרפו כשותפים מוגבלים בשותפות במקומה של אקרו נדל"ן ייזום בע"מ.

יצחק ארבוז

מורשה חתימה בשותפות

המהווה שינוי לתכנית מקומית: חש/1/4, חש/10/10, חש/11/10, חש/15/10, חש/17/4

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9147, חלקות: 117,118,119,120

עיקרי הוראת התכנית:

שינוי חלוקה בין שטחי חלקות א' בנחלות והרחבת דרך, שינוי בהוראות בינוי והוספת שטח עיקרי.

התכנית פורסמה להפקדה בלקוט הפרסומים 8508 מתאריך 6/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית חוף השרון קיבוץ שפיים 60990 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

תכנית מס' 608-0821322

פנטזיה דרומית, נחל רודר, הוספת זכויות בתת הקרקע

נמסרת בזאת הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית חבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס' 608-0821322, גרסת התכנית: הוראות - 9, תשריט - 5.

המהווה שינוי לתכנית מס':

186/03/12

המבקש: דורון שילוני

גושים חלקות:

גוש: 40069, מס' חלקות בחלקן: 1

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת שטחי שירות בתת הקרקע, בשטח 300 מ"ר, לפי סעיף 62א' (א) (15).
- הוספת קומה בתת הקרקע לפי סעיף 62א' (א) (4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל זכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית חבל אילות. כתובת: מא. חבל אילות. ד.נ. אילות 88820. טל': 08-6355819. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז דרום ת.ד. 68 באר שבע 84100. טל': 08-6263820.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות