

5. קביעת מס' הקומות ל-8 קומות מעל 2 קומות חניה תת קרקעית.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת הוראות בניין וקביעת תנאים להוצאת היתר בנייה ופיתוח השטח.
8. קביעת הוראות בגין בניין וגדרות להריסה.
9. קביעת הוראות בגין שטח ציבורי פתוח.
10. קביעת הוראות הפקעות.
11. קביעת הוראות בדבר עצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8310, התשעט, עמוד 12244, בתאריך 25/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0632562

שם התכנית: בנין למגורים ברח' שיח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0632562 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	א / 7155
החלפה	במ / 3457 א
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	תמא / 15
כפיפות	מק / 5022 א
כפיפות	מק / 4585 ב
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: א שיאח', דרומית א שיח.

גושים וחלקות:

גוש: 30898, לא מוסדר, חלקת 1, 223, 413, 450.

קואורדינטה X: 223942

קואורדינטה Y: 631042

מטרת התכנית:

הקמת בנין חדש למגורים בשכ' שיח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח ממגורים 5 מיוחד למגורים ג'.
2. קביעת השימושים המותרים ביעודי הקרקע.
3. קביעת שטחי בנייה מרביים בתחום התכנית.
4. קביעת קווי בנין חדשים.
5. קביעת בינוי בגובה של 4 קומות.
6. קביעת מס' יח"ד בתכנית.
7. קביעת תכנית הבינוי.
8. קביעת הוראות עיצוב אדריכלי.

6. קביעת חזית מסחרית בקומת הקרקע.
7. קביעת מס' יח"ד מיריבי ל 10 יח"ד.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת הוראות בגין הריסות.
10. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים
11. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2019 ובילקוט הפרסומים 8097, התשעט, עמוד 7035, בתאריך 03/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0631523

שם התכנית: הריסה ובנינו מחדש, דרך חיזמה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0631523 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	א / 7155
החלפה	במ / 3457 א
כפיפות	ב / 5166
כפיפות	תמא / 15
כפיפות	מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, דרך חיזמה, בית חנינא

גושים וחלקות:

גוש: 30614, לא מוסדר, חלקי חלקות: 89, 223, 413, 450.

קואורדינטה X: 221914

קואורדינטה Y: 637153

מגרשים:

2013 בהתאם לתכנית 7155 / א

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש בן 8 קומות למגורים והקצאת שטח ציבורי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 מיוחד, מאזור מגורים 1 מיוחד ומעבר ציבורי להולכי רגל למגורים ד' ולשטח ציבורי פתוח.
2. קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת מס' יח"ד מרבי.

9. קביעת הוראות בינוי, פיתוח ותנאים למתן היתר בנייה.
10. בשטח המסומן למנהרה/מעבר תת קרקעי: יחולו הוראות תכנית 4585/ב'מלבד השינויים המפורטים בתכנית זו.
11. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/06/2019 ובילקוט הפרסומים 8310, התשעט, עמוד 12245, בתאריך 25/06/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0634527

שם התכנית: תוספת קומה לבניין קיים בשכונת בית חנינה ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0634527 גרסת התכנית: הוראות - 21 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	ב / 5166
החלפה	מק/ 5022 א
החלפה	9376

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, בית חנינה

גושים וחלקות:

גוש: 30609, לא מסודר, חלקות במלואן: 83.
קואורדינטה X: 222037
קואורדינטה Y: 637230

מטרת התכנית:

תוספת קומה לבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד למגורים ג'
2. קביעת שטח בנייה מירבים בתחום התכנית.
3. קביעת קווי בניין בקונטור מבנה קיים.
4. הגדלת מס' יחידות הדיור המירביים מ-6 ל 7 יח"ד.
5. הגדלת מס' קומות ל-6 קומות.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין בנין/גדרות להריסה.
8. קביעת הוראות בגין עצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8349, התשעט, עמוד 13056, בתאריך 21/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0713487

שם התכנית: תוספת 2 קומות על בניין קיים בגבעת הצרפתית, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0713487 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	א / 1541
החלפה	במ/ 4351
החלפה	62
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	ב / 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת הגבעה הצרפתית בקרבת דרך אצ"ל.

גושים וחלקות:

גוש: 30508, לא מסודר, חלקי חלקות: 4.
קואורדינטה X: 222575
קואורדינטה Y: 634150

מגרשים:

ג2 בהתאם לתכנית במ/ 4351

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות על בניין מגורים קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 4 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת סך יחידות הדיור ל 7 יח"ד.
3. קביעת הוראות בינוי ופיתוח למבנה מגורים אחד.
4. קביעת שטחי הבנייה המירביים.
5. הגדלת מס' הקומות מ-2 ל-4 קומות מעל קומת מרתף.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת הוראות בדבר עצים לשימור ולהעתקה.
9. קביעת הוראות הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8349, התשעט, עמוד 13049, בתאריך 21/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין