

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 3085
 החלפה 62
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: א שייאח'.

גושים וחלקות:

גוש: 29993, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223427

קואורדינטה Y: 631675

מטרת התכנית:

הגדלת מס' קומות ומס' יח"ד אלטור ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 5 מיוחד ומגורים 5 ודרך למגורים ב' ודרך מאושרת.
2. קביעת שטח בנייה מריבי.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת מס' קומות.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
6. קביעת הוראות להריסה.
7. קביעת הוראות שלבי ביצוע.
8. קביעת מס' יח"ד מריבי.
9. קביעת שטח להפרשה מבנה לצורכי ציבור.
10. קביעת הוראות הפקעה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/03/2019 ובילקוט הפרסומים 8122, התשעט, עמוד 7967, בתאריך 24/02/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל: 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 0623033-101

שם התכנית: בניין מגורים ומסחר בן 8 קומות, צור באהר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0623033-101 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 62
 החלפה 2302 / א
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אלמדינה אלמונארה.

בכניסה הראשית הצפונית לשכונת צור באהר ברחוב אלמדינה אלמונאוורה.

גושים וחלקות:

גוש: 30786, לא מוסדר, חלקות במלואן: 2.

קואורדינטה X: 222354

קואורדינטה Y: 627577

מטרת התכנית:

הקמת בנייני מגורים ושימושי מסחר, תעסוקה ושטח צבורי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים, מסחר, מוסדות ציבור ושטח ציבורי פתוח.
- ב. קביעת מס' יח"ד.
- ג. קביעת מס' הקומות.
- ד. קביעת סך השטחים בתכנית.
- ה. קביעת קווי בניין חדשים לבנייה.
- ו. קביעת הוראות בינוי.
- ז. קביעת הוראות בגין בניין/גדרות להריסה.
- ח. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ט. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- י. קביעת הוראות לפתוח השצ"פ.
- יא. קביעת הוראות להפקעה ציבורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8336, התשעט, עמוד 12706, בתאריך 11/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל: 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 0629436-101

שם התכנית: הקמת בניין חדש תוך הגדלת מס' יח"ד

וקומות בשכונת שועפט - ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0629436-101 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 7613
 החלפה 62
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות מק' / 5022 א
 כפיפות תמא / 15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל סהל, שועפט אל סהל

ילקוט הפרסומים 8705, כ"ד בשבט התש"ף, 19.2.2020