

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	234 / 02 / 6
שינוי	4 / 109 / 03 / 6
פירוט	10 / ד / 10 / תמא
פירוט	1 / 10 / ד / 10 / תמא
כפיפות	4 / ב / 34 / תמא
כפיפות	35 / תמא
כפיפות	1 / 35 / תמא
ללא שינוי	43 / 14 / 4 / תממ
ללא שינוי	14 / 4 / תממ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מדרום לכביש 3411, 503 מטר מורחית לנחל כרמיה. 3503 מטר מורחית לקיבוץ כרמיה, בין נחל ללא שם במערב לחוות לולים במזרח.

גושים וחלקות:

גוש: 2838, מוסדר, חלקי חלקות: 7, 8.
קואורדינטה X: 157553, קואורדינטה Y: 612440

מטרת התכנית:

הקמת והפעלת מתקן פוטו וולטאי לייצור אנרגיה מתחדשת במשבצת קיבוץ כרמיה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקמת מתקן בהספק של כ-10 מגה וואט לצורך הפקת חשמל מאנרגיה סולרית.
 - שינוי ייעוד קרקע מ"אזור חקלאי" ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים".
 - קביעת השימושים המותרים.
 - קביעת הוראות בנייה.
 - קביעת הנחיות בתחומים: סביבתיים – נופיים, ניקוח וחקלאות.
 - קביעת תנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
 - קביעת תנאים להפעלה.
 - קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי, בתום פעילות המתקן הפוטו וולטאי.
 - קביעת זיקת הנאה למעבר כלי רכב בדרך הגישה אל המתקן.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/07/2019 ובילקוט הפרסומים 8358, התשעט, עמ' 13213, בתאריך 25/07/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: יואב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

632-0681403

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי רבדים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 632-0681403 גרסת התכנית: הוראות – 33 תשריט – 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	1 / 111 / 03 / 6
שינוי	251 / 02 / 6
שינוי	6 / 111 / 03 / 6
פירוט	1 / 10 / ד / 10 / תמא
פירוט	10 / ד / 10 / תמא
כפיפות	35 / תמא
ללא שינוי	14 / 4 / תממ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרום מרחק לקיבוץ רבדים, מורחית לשדרת עצים לזכר ראובן מאירי ז"ל.

גושים וחלקות:

גוש: 2303, מוסדר, חלקי חלקות: 3, 5.
קואורדינטה X: 182409
קואורדינטה Y: 630635

מטרת התכנית:

הקמת והפעלת מתקן פוטו וולטאי לייצור אנרגיה מתחדשת בהספק מותקן של כ-10 מגוואט AC במשבצת קיבוץ רבדים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקמת מתקן בהספק מותקן של כ-10 מגה וואט AC לצורך הפקת חשמל מאנרגיה סולרית.
 - שינוי ייעוד קרקע מ"אזור חקלאי" ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים".
 - קביעת השימושים המותרים.
 - קביעת הוראות בנייה.
 - קביעת הנחיות בתחומים: סביבתיים – נופיים, ניקוח וחקלאות.
 - קביעת תנאים למתן היתר בנייה והתנאים בהיתר.
 - קביעת תנאים להפעלה.
 - קביעת תנאים להחזרת השטח לעיבוד חקלאי, בתום פעילות המתקן הפוטו וולטאי.
 - קביעת זיקת הנאה (זכות מעבר) למעבר כלי רכב בדרך הגישה אל המתקן.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/08/2019 ובילקוט הפרסומים 8410, התשעט, עמ' 14194, בתאריך 26/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 074-7697187. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יואב, טל: 08-8500745, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב, מצפה רמון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

143 / 02 / 27

שם התכנית: שפת המדבר – מצפה רמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 143 / 02 / 27

ילקוט הפרסומים 8558, ד' בכסלו התש"ף, 2.12.2019