

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 445	כפיפות	ש / 1121 א
כפיפות	ש / 390	כפיפות	ש / מק / 950 א
כפיפות	ש / מק / 383 א		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זיכרון יעקב רחוב: התירוש 22.
בחלקה הדרום-מזרחי של זיכרון יעקב, רח' התירוש.
קואורדינטה X: 196735
קואורדינטה Y: 718380

גושים וחלקות:

גוש: 11297, מוסדר, חלקי חלקות: 61.

מטרת התכנית:

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- (א) תוספת יחידת דיור.
(ב) תוספת זכויות בנייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-0747275. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון, המייסדים 54 זיכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות**מחוז דרום**

מרחב תכנון מקומי באר טוביה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

616-0703900

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 616-0703900 – החלפת שטחים בנחלה מס' 36 במושב אורות גרסת נתוני הוראות מס' 17, גרסת נתוני תשריט מס' 15.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 1/140/03/8 שינוי ד/701

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אורות
גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 2543 מחלקה: 27 עד: 27 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

החלפת שטחים ללא שינויים בשטחים בין תא השטח המיועד למגורים ולבין יעוד החקלאי.
קביעת קווי בנין חדשים.
הריסת כל המבנים מחוץ לקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים מס', עמ', בתאריך 07/01/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "באר טוביה" וניתן לעיין בה, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי א', ה' בין השעות 10:00-13:00 וימי ג' בין השעות 16:00-12:00. כתובת: בנין המועצה האזורית באר טוביה, אזור התעשייה באר טוביה רחוב ניר 1 טל': 08-8509771. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית דרום כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעקב אביבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה באר טוביה

מרחב תכנון מקומי נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

609-0989467

שם התכנית: רמות יורם, מגרשים 252, 253, 258,

262-264, 277-281, נתיבות

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתיבות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 609-0989467. גרסת הוראות 21 תשריט 9

המהווה שינוי לתכניות הבאות :

שינוי תמל/1040

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם :

רשות מקומית : נתיבות

שכונה : רמות יורם

גושים / חלקות לתכנית :

גוש: 39982 חלקות במלואן: 65, 66

גוש: 39983 חלקות במלואן: 112, 113, 114, 115

גוש: 39984 חלקות במלואן: 18, 20, 21, 22, 143

מטרות התכנית :

הוספת זכויות בנייה ויח"ד במגרשים 252, 253, 258, 262-264, 277-281.

עיקרי הוראות התכנית :

- הוספת זכויות בנייה בסך 20% או 500 מ"ר הקטן מבנייהם ע"פ סעיף 62 א (X) (16) :
- א. מגרש מס' 252 – הוספת שטח עיקרי בסך 500 מ"ר.
- ב. מגרש מס' 253 – הוספת שטח עיקרי בסך 500 מ"ר.
- ג. מגרש מס' 258 – הוספת שטח עיקרי בסך 500 מ"ר.