

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	4859
החלפה	1922
החלפה	1346 / א
החלפה	1346 / ב
החלפה	62
כפיפות	5022
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

המבנה ממקום ברחוב בית הדפוס 11, תחום מרחוב בית הדפוס בצפון ומדרג יוסף רייך בדרום.

גושים וחלקות:

גוש: 30261, מוסדר, חלקות במלואן: 135, 136.

קואורדינטה X: 217935

קואורדינטה Y: 632565

מטרת התכנית:

השלמת 3 קומות עליונות בבנין בן 9 קומות – "לב הגבעה".

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעודי הקרקע במבנה למסחר, תעסוקה, מבנים, משרדים.
- קביעת בינוי עבור השלמת 3 קומות עליונות ע"ג מבנה קיים באגף האחורי.
- קביעת הוראות בגין השימושים המותרים.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת שטחי הבנייה המירביים.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות למניעת מפגעים ומטרדים סביבתיים.
- קביעת הוראות להפרשת שטחים בנויים לצרכי ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8555, התשפ"א, עמ' 1789, בתאריך 01/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0512277

שם התכנית: ישיבת נתיב מאיר – הרחבת פנמיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0512277 גרסת התכנית: הוראות – 26 תשרי – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	5166 / ב
החלפה	5058
החלפה	5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: הפסגה 13. שכונת בית וגן, בחלקו הצפוני של רחוב הפסגה.

גושים וחלקות:

גוש: 30164, מוסדר, חלקות במלואן: 131.

גוש: 30166, מוסדר, חלקי חלקות: 112, 113.

קואורדינטה X: 217350

קואורדינטה Y: 630850

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה עבור תוספת בנייה בחזית הבניין המזרחית ותוספת 2 קומות על גג הבניין

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת בינוי לתוספת 2 קומות לפנימיה בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת בינוי להרחבת קומות קיימות בחזית מזרחית, בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת שטחי הבנייה המרביים.
- הגדלת מס' קומות מ-3 קומות כולל מרתף קיימות, ל-5 קומות (הכולל קומת מרתף) מפלס +18.38.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית, כאמור.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קומת המרתף וקומת הכניסה ישמשו אך ורק את אנשי סגל המוסד.
- קביעת הוראות בנוגע לעצים לשימור/ להעתקה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8440, התשע"ט, עמ' 14846, בתאריך 16/09/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0575324

שם התכנית: הרחבת בנין קיים והקמת בנין חדש,

בית צפאפא, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0575324 גרסת התכנית: הוראות – 18 תשרי – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה