

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0608521

שם התכנית: תוספת בזכויות בנייה ושינוי קווי בניין בשכונת בית חנינא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0608521 (גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 5). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית החלפה 7/159/ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית חנינא

קואורדינטת X: 220867, קואורדינטת Y: 636983

גושים וחלקות:

גוש: 30615 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 120, 116, 99, 937

מטרת התכנית:

תוספת בזכויות בנייה ושינוי קווי בניין בשכונת בית חנינא.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד אזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים א.
- שינוי בקווי בניין מאושרים בתכנית 7/159/ב'.
- הגדלת שטחי בנייה מאושרים בשטח ב' 20% בהתאם למותר בסעיף 62א(א) סעיף קטן 16 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8354 עמוד 13147 בתאריך 23.7.19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0699496

שם התכנית: קוי בנין והגדלת זכויות, האוניברסיטה העברית, גבעת רם, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0699496 (גרסת הוראות: 21 גרסת תשריט: 12). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 4622

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת רם רחוב: קמפוס גבעת רם

קואורדינטת X: 218958, קואורדינטת Y: 631355

גושים וחלקות:

גוש: 30540 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 22

מטרת התכנית:

קביעת בינוי להקמת שני מבנים חדשים עבור מעבדות מחקר בחלק הצפוני של חלקה 22 בגוש 30540, בתוך קמפוס א.י. ספרא של האוניברסיטה העברית, גבעת רם, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי להקמת שני מבנים חדשים עבור מעבדות מחקר בחלק הצפוני של חלקה 22 בגוש 30540 עבור מעבדות מחקר ופונקציות נלוות להן כגון משרדים, כיתות סמינרים וכו'.
- קביעת קווי בניין להקמת הבנינים כאמור.
- קביעת מס' הקומות המירבי ל-3 קומות מעל הכניסה הקובעת וקומה אחת מתחת לכניסה הקובעת בהתאם לטופוגרפיה.
- הגדלת שטחי הבנייה המאושרים בשטח התכנית וקביעתם ל-810 מ"ר, מתוכם 690 מ"ר עיקריים, ו-120 מ"ר שטחי שירות.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגן עצים לעקירה ועצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8476 עמוד 448 בתאריך 22.10.19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס חנה כרכור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

308-0760876

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 308-0760876 – שינוי הוראות בנייה לגוש 10103 חלקה 83.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות מק/ש/950

כפיפות מק/ש/960/1

כפיפות ש/1

כפיפות ש/156