

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 1864 / א
החלפה 62
כפיפות 5166 / ב
כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים, אבו טור

גושים וחלקות:

גוש: 29982, לא מוסדר, חלקי חלקות: 2, 61, 62, 63.
קואורדינטה X: 221921
קואורדינטה Y: 630298

מטרת התכנית:

תוספת בנייה חדשה קומה מעל שני בניינים הקיימים, והכשרת
עבירת בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים 4 למגורים ב'.
2. קביעת שטחי הבנייה המירביים.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת מס' יח"ד המירבי.
5. קביעת מס' הקומות המירבי.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת תנאים למתן להיתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
06/09/2019 ובילקוט הפרסומים 25081, התשעט, עמוד 14144,
בתאריך 25/08/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':
074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 0591933-101

שם התכנית: תוספת בינוי ל 2 מבנים בערב א-סוואחרה
גוש 31238 חלקה 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת
מס': 0591933-101 גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 11
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 2683 / א
כפיפות 5166 / ב
כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים, רח' והאת אל צבאח, מס' 6, 10-1

גושים וחלקות:

גוש: 31238, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 222953
קואורדינטה Y: 628579

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות, עד 4 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת.
תוספת 4 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 לאזור מגורים א'.
2. הגדלת מס' יח"ד המותרות מ-4 יח"ד וקביעתן ל-8 יח"ד.
3. קביעת קווי בניין.
4. הגדלת מס' הקומות המותר.
5. קביעת שטחי בנייה המירביים.
6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
08/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8495, התשפ, עמ' 803, בתאריך
03/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':
074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 0609982-101

שם התכנית: תוספת קומות ויח"ד ברח' החרש 1,

בשכונת החבשים ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת
מס': 0609982-101 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 6582
כפיפות מק' / 5022 א
כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: החרש 1
רח' החרש 1 פינת רח' סלונים

גושים וחלקות:

גוש: 30062, לא מוסדר, חלקות במלואן: 304.
גוש: 30062, לא מוסדר, חלקי חלקות: 244, 255, 303.
קואורדינטה X: 221090
קואורדינטה Y: 632645