

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 3118
 החלפה 62
 כפיפות ב / 5166
 כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מלאכי 17, כרם אברהם, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30082, מוסדר, חלקות במלואן: 91.

קואורדינטה X: 220617

קואורדינטה Y: 633053

מטרת התכנית:

תוספת קומות והרחבת יח"ד קיימות ברח' מלאכי 17, כרם אברהם, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
- שינוי שטח מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג'.
- קביעת הבינויים הבאים בשטח:
- קביעת בינוי להרחבת יחידות דיור קיימות.
- קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-5 קומות.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
- קביעת הוראות בנוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות להריסת מבנים וחלקי מבנים.
- שימור מבנה היסטורי וקביעת הוראות שימור.
- הגדלת מס' יחידות דיור מ-5 יחידות דיור ל-7 יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/09/2019 ובילקוט הפרסומים 8467, התש"ף, עמוד 247, בתאריך 06/10/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0547067

שם התכנית: הרחבת דיור ברחוב מועלם ניסים 5,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0547067 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה ג / 2022
 כפיפות ב / 5166
 כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מועלם שמעון ניסים 5.

בשכונת רמת שרת

ברחוב שקט מאוד וחד סיטרי

מגרש שבנוי עליו דו מישפחתי

גושים וחלקות:

גוש: 30192, מוסדר, חלקות במלואן: 212.

קואורדינטה X: 218059

קואורדינטה Y: 629686

מטרת התכנית:

תוספת בינוי ותוספת 2 יחידות דיור ברח' ניסים מועלם 5, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלה מס' יחידות דיור מ-2 ל-4 יחידות
- קביעת מקומות חניה עבור יחידות דיור חדשות
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת שטחי בנייה מירביים.
- קביעת קווי בנין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8522, התש"ף, עמוד 1236, בתאריך 14/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0560896

שם התכנית: תוספת קומות על בניין קיים צור באהר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0560896 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה א / 2302
 החלפה 62
 כפיפות מק' / 5022 א
 כפיפות ב / 5166