

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראוכברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית

מפורטת מס' 102-0588673

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס' 102-0588673 המהווה שינוי לתכנית מספר מי/במ/853 ו-0158766/102 גרסה 21- להוראות התכנית-13 לתשריט.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: שכ' 4', רמת בית שמש, שד' לוי אשכול, רח' בן עזאי ורבי יוסי בן קיסמא.

גושים וחלקות:

גוש 5943 חלקות 4-32 ו-46 וחלק מחלקות 37 ו-48. מהשטח בין קואורדינאטה רוחב 199810 וקואורדינאטה אורך 627240.

עיקרי הוראות התכנית

החלפת ש.צ.פ. למבנים ומוסדות ציבור ומבנים ומוסדות ציבור לש.צ.פ. ואיחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים.

- קביעת החלפת חלק מחלקה 46 בגוש 5349 עם חלק מחלקה 37 בגוש 5349 ואיחוד ולחוקה מחדש.
- קביעת שינוי ממבנים ומוסדות ציבור לש.צ.פ. וש.צ.פ. למבנים ומוסדות ציבור.
- איחוד חלקות בהסכמת הבעלים.
- העברת 1540 מ"ר שטח עיקרי מיועד למבנים ומוסדות ציבור מחלקה מס' 37 לחלקה 46 בגוש 5349.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- קביעת הוראות הריסה.
- קביעת קווי בנין, מספר קומות, שיא גג והוראות בניה בתא שטח חדש מס' 1.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית, נחל שורק 8, רמת בית שמש טלפון: 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית

מפורטת מס' 102-0665521

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מפורטת הנקראת "תכנית מספר 102-0665521 המהווה שינוי לתכנית מספר בש/168 גרסה 25- להוראות התכנית ו-14 לתשריט.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: שכ' מע"ר, רמת בית שמש, נהר הירקון, נחל הקישון.

גושים וחלקות:

גוש 34294 חלקות 61-60. השטח בין קואורדינאטה רוחב 199105 וקואורדינאטה אורך 624057.

עיקרי הוראות התכנית

התכנית מוסיפה זכויות בניה, קובעת קווי בניין והוראות בינוי. 1. הגדלת השטח הכולל העיקרי לבניה בתאי שטח 61-60 סה"כ ב- 1,000 מ"ר.

- הוספת שטחי שירות לשטחים למטרות עיקריות המותרים לבניה.
- שינוי הוראות עיצוב ובינוי אדריכלים, מתכנית מאושרת בש/168.
- שינוי בקווי בנין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית, נחל שורק 8, רמת בית שמש טלפון: 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בית שמש

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

151-0733543

שם התוכנית: בר גיורא 86 - חלוקת מגרש

לשני מגרשים חדשים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-0733543. גרסת הוראות: 18, תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה: מי/198/ב, מי/198/ב/1 כפיפות: 151-0387068

ילקוט הפרסומים 8881, ג' בסיוון התש"ף, 26.5.2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מטה יהודה
ישוב: בר גיורא 86

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 29784 חלקי חלקות: 4 מגרש: 86
גוש: 29796 חלקי חלקות: 1 מגרש: 86

עיקרי הוראות התכנית:
חלוקת מגרש מגורים לשני מגרשים חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/12/2019 ובלקוח פרסומים 8533, עמ' 1484, בתאריך 19.11.2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורים הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים, טל': 02-6290200 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 507-0544247 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0544247 תא/מק/4858 - מעו אביב - מתחם צפון מורח בסמכות הועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 62, מונה תדפיס תשריט: 22

גוש/חלקה:

גוש 6625 חלקה 854-853 בשלמותן

מיקום/כתובת:

הבנינים שבכתובות להלן:

בני אפרים 217, 217א, 217ב, 217ג, 217ד, 219, 219א, 219ב, 219ג, 219ד.

מבצע קדש 26, 28, 30, 32

קדש ברנע 1 תל-אביב

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית ע"י הריסת שלושה מבנים קיימים בהם 96 יח"ד ובניית מתחם חדש בו 265 יח"ד הכולל בניין מגורים גבוה בן עד 11 קומות עם מסחר בקומת הקרקע ובגלריה, 3 בניינים בבנייה מרקמית בני עד 9 קומות, מרתפי חניה והגדלת מגרש למבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי התוכנית:

- הריסה ובנייה: 265 יח"ד ב- 4 מבנים: בניין מגורים גבוה בן עד 11 קומות עם מסחר בקומת הקרקע ובגלריה, ו- 3 בניינים בבנייה מרקמית בני עד 9 קומות, מעל מרתפי חניה ובנוסף הגדלת מגרש למבנים ומוסדות ציבור.
- איחוד וחלוקה שללא הסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה.
- הרחבת דרך.
- הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת-תוקף לצורכי ציבור.

- שינוי קווי בניין.
- שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי אדריכלי.
- תוספת קומות.
- שינוי הוראות בדבר קביעת הוראות לעניין הריסת בניינים, לעניין זכות מעבר ולעניין הפקעת קרקע הנדרשת לצורכי ציבור.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מס' פקס 03-7241949 davidof_e@mail.tel-aviv.gov.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מורדות כרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר 355-0646398

שם התכנית: מכ/מק/978 - הרחבת שטח ציבורי פתוח בכניסה לטירת כרמל

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות כרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 355-0646398. גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 15

המהווה שינוי/כפיפות לתכניות הבאות:

שינוי: ג / 400 / ג, 981 / חפאג / 399

כפיפות: תמ"א / 3, תמ"א / 4 / ב/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: טירת כרמל

שטח מצפון לשטח הציבורי הפתוח הקיים צפונית מערבת לצומת רח' הרצל - כביש מס' 4, בכניסה לטירת הכרמל.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10728 חלקי חלקות 63 - 65, 132

גוש: 11359 חלקי חלקות 22

מטרת התכנית:

הרחבת שטח ציבורי פתוח בכניסה לטירת כרמל.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת שטח ציבורי פתוח, בהתאם לסעיף 62א(א)3 לחוק הת"ב.
- קביעת הוראות פיתוח וביצוע התכנית, בהתאם לסעיף 62א(א)5 לחוק הת"ב.