

4. קביעת שטחי בנייה בתחום התוכנית.
5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת מס' יח"ד
8. קביעת מס' הקומות המרבי.
9. קביעת הוראות בגין מבנה לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8557, התש"ף, עמוד 1812, בתאריך 02/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0585851

שם התכנית: תוספת בנייה לבנין קיים

ברח' פינסקר 12: ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0585851 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	שינוי
62	שינוי
3599 / א	שינוי
967	שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: פינסקר 12.

גושים וחלקות:

גוש: 31285, לא מוסדר, חלקות במלואן: 11.
קואורדינטה X: 220800
קואורדינטה Y: 630650

מטרת התכנית:

תוספת בנייה לבנין קיים ברח' פינסקר 12

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי תוכנית מאזור מגורים 5, למגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
3. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
5. קביעת קווי בנין.
6. קביעת תכנית בינוי.
7. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8555, התש"ף, עמוד 1791, בתאריך 01/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת

מס': 101-0742486

שם התכנית: מלון פעמונים תוספת 2 קומות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 101-0742486 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	החלפה
5418	החלפה
62	החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: המלך ג'ורג' 4.

גושים וחלקות:

גוש: 30074, לא מוסדר, חלקות במלואן: 3.
גוש: 30074, לא מוסדר, חלקי חלקות: 915.
קואורדינטה X: 220685
קואורדינטה Y: 632259

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות על גבי 8 קומות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מסחרי מיוחד לאזור מגורים תיירות ותעסוקה עם חזית מסחרית בקומת הקרקע.
2. קביעת תוספת קומות על גג בניין קיים.
3. קביעת תוספת בינוי לקומות קיימות.
4. שימור מבנה היסטורי וקביעת הוראות שימור.
5. קביעת הוראות והנחיות לעיצוב אדריכלי.
6. קביעת זכויות בנייה, קווי בניין והוראות בינוי.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת השלבים לביצוע ולמימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8594, התש"ף, עמוד 2502, בתאריך 23/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.