

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 62 סוג היחס מס' התכנית שינוי 4383/במ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית ישראל רחוב: ראם אליהו 6
קואורדינטת X: 221391
קואורדינטת Y: 632954

גושים וחלקות:

גוש 30088 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 99

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימת, תוספת קומה ונג רעפים ברח' אליהו ראם 6 י-ם.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'.
- קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומות מפלסים +9.50 ו-6.45 לשם הרחבת יח"ד קיימות באותן קומות וקביעת בינוי לתוספת קומה עליונה ותוספת גג רעפים לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומות שמתחתם, הכל בהתאם לנספח ולקיים בשטח.
- הגדלת מס' קומות מירבי מ-3 קומות ל-4 קומות ונג רעפים.
- הגדלת שטחי בינוי מרביים בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות הגין חריגות בנייה להריסה.
- קביעת הוראות בגין חזית לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0729152

שם התכנית: הגדלת שטחי שירות תת קרקעיים

בהתאם לבנוי המאושר בתכנית 412361

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0729152 (גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 62 סוג היחס מס' התכנית שינוי 101-0412361

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית חנינה רחוב: טהה חוסין
קואורדינטת X: 221668
קואורדינטת Y: 638448

גושים וחלקות:

גוש: 30607 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 17, 15

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי השירות התת קרקעיים, ללא שינוי בבינוי המאושר שעפ"י תכנית 412361.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי שירות תת קרקעיים, ללא שינוי בבינוי המאושר שעפ"י תכנית 412361.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8603 עמוד 2586 בתאריך 26.12.19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0623108 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0623108 תא/מק/3885/6 - דפנה ארלוזורוב מתחם 6 בסמכות הועדה המקומית, מונה תרפיס הוראות: 21, מונה תרפיס תשריט: 10

גוש/חלקה:

גוש 6110 מוסדר חלקות בשלמותן 239-237, 392

מיקום/כתובת:

דרך נמיר 5,3,1 פינת הנרייטה סולד 2, דפנה 12, 14,16 תל-אביב

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965.

עיקרי התכנית:

- אישור לוח הקצאות וטבלת איוון שלא בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- כל הוראות הבנייה וחכיות הבנייה יהיו על פי תכנית תא/3885 - מתחם דפנה - ארלוזורוב-נמיר תל אביב.