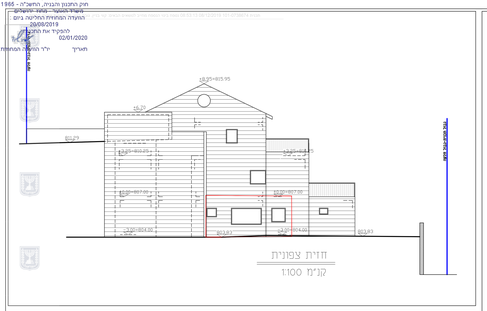
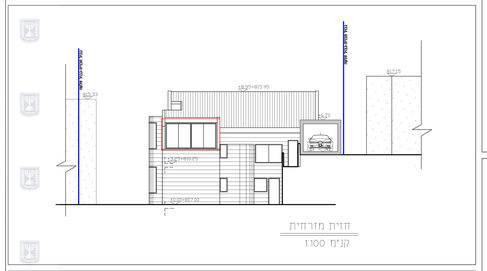
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
הוראת הגשה - הגשה ראשונית
הוגדרה הבקשה המלאה ביום 30/06/2019
הוקבלה את מלוא 02/01/2020
תאריך ירי הוראה המתאמת

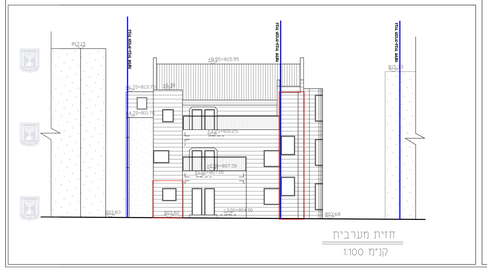


חזית צפונית
קנ"מ 1:100

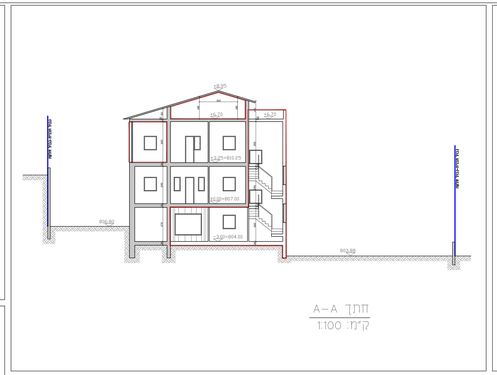
חזית דרומית
קנ"מ 1:100



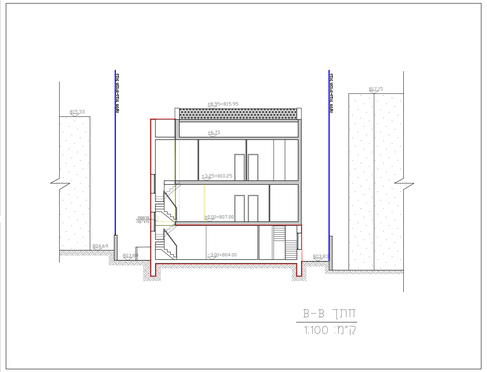
חזית מזרחית
קנ"מ 1:100



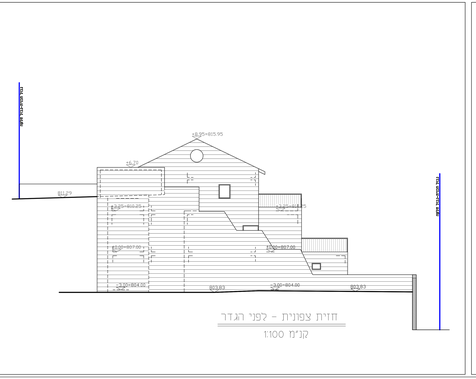
חזית מערבית
קנ"מ 1:100



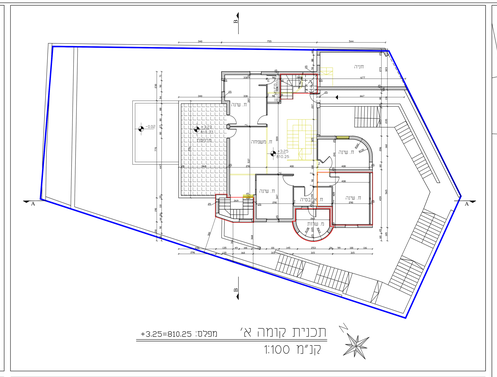
חתך A-A
קנ"מ: 1:100



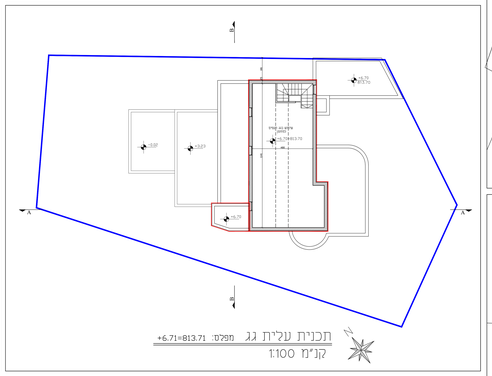
חתך B-B
קנ"מ: 1:100



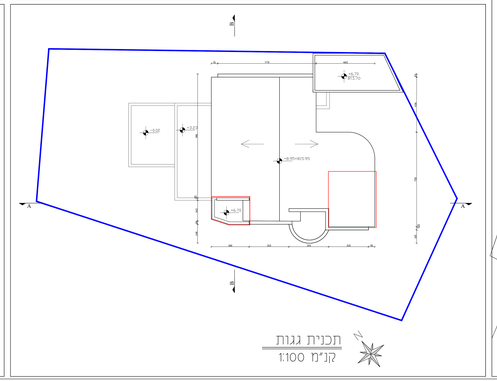
חזית צפונית - לפני הגדר
קנ"מ 1:100



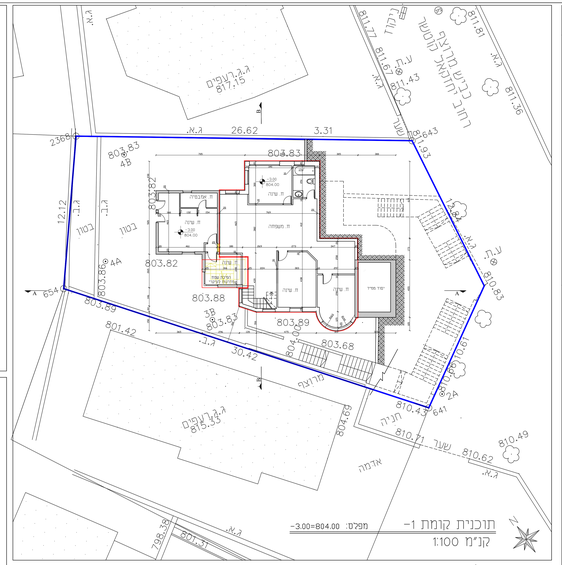
תכנית קומה א'
מפלס: 3.25=810.25+
קנ"מ 1:100



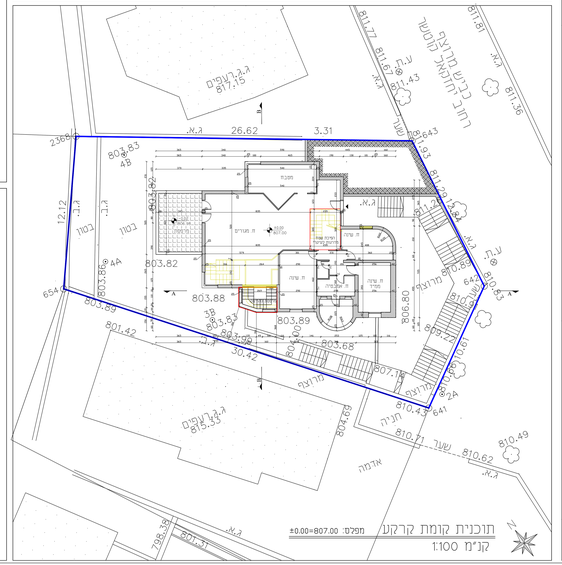
תכנית עלית גג
מפלס: 6.71=813.71+
קנ"מ 1:100



תכנית גגות
קנ"מ 1:100



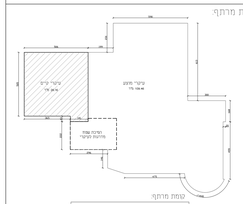
תכנית קומת קרקע -1
מפלס: 3.00=804.00-
קנ"מ 1:100



תכנית קומת קרקע
מפלס: 0.00=807.00±
קנ"מ 1:100

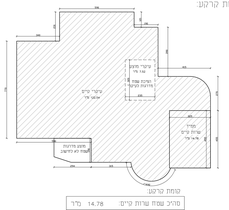
חישוב שטחים קנ"מ: 1:100

קומת מרתף:



מרחב עמוד עיקרי קיים	26.16	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי מוצע	109.46	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי בקומה	135.62	מ"ר

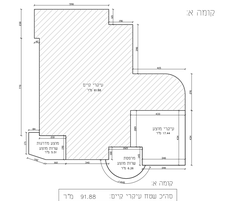
קומת קרקע:



מרחב עמוד שרות קיים	14.78	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי קיים	122.54	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי מוצע	7.52	מ"ר

מרחב עמוד שרות בקומה	14.78	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי בקומה	130.06	מ"ר
מרחב עמוד בקומה	144.84	מ"ר

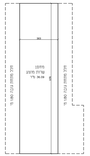
קומה א:



מרחב עמוד עיקרי קיים	91.88	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי מוצע	17.44	מ"ר
מרחב עמוד שרות מוצע	11.77	מ"ר

מרחב עמוד שרות בקומה	11.77	מ"ר
מרחב עמוד עיקרי בקומה	109.32	מ"ר
מרחב עמוד בקומה	121.09	מ"ר

קומת גג רעפים:



מרחב עמוד שרות מוצע	36.09	מ"ר

מרחב עמוד שרות:	62.64	מ"ר	14.78+11.77+36.09=62.64
מרחב עמוד עיקרי:	375	מ"ר	135.62+130.06+109.32=375

נספח ביניי

תכנית מס': 101-0738674

הרחבת מבנה מגורים
רחוב יחזקאל קוטשר 21
ירושלים

נספח מס' 1	גליון 1 מתוך 1
תחולה	מחייב חלקית
תיאור	נספח ביניי
תאריך עריכת הנספח	08/12/2019

רשימת התרשימים	קנ"מ
חישוב שטחים	1:100
תכנית קומות	1:100
חתכים	1:100
חזיתות	1:100

מקרא

- גבול תכנית:
- קווי סרגל:
- חוספת בנייה:
- בנין שכן קיים

שמות וחתימות

עורך התכנית	שם: ימה סורבן	רישיון: 122003	תאריך:
	כתובת: רח' ירמיהו 9 ירושלים		חתימה:
	מס' טלפון: 053-3126139		
עורך משנה	שם: יוסף יעקובביץ	רישיון/ת.ז: 49386	תאריך:
	כתובת: רח' ירמיהו 9 ירושלים		חתימה:
	מס' טלפון: 053-3126139		