

01/04/2019

HELEF Laboratory  
Agricultural testing  
Oded Yaffe 972-50-5200448



**שֶׁלֶף מעבדה חקלאית**  
אבחון מחלות ופגעי שדה  
בדיקות קרקע וסקרי קרקע  
מעבדה מרכזית לענף הנוי  
604-05200448 נוודד יפה

תאריך: 25.11.2018

לכבוד  
מנהל אזור נגב צפוני - קק"ל  
אלי יזרעאלי - מנהל מחלקת גנים ונוף - עיריית אשקלון  
שלום רב,

**הנדון: סקר עצים - תב"ע - פרויקט בית הגמלאי - אשקלון**  
**תכנית מפורטת מספר: 604-0537159**



סקר העצים נערך לפי בקשת הפונה, ערכתי באתר סיור מקצועי והוצגו בפני תכניות מדידה ותכניות אדריכליות של האתר. נערך סקר מפורט המוצג להלן לצורך מתן חוות דעת לתב"ע. להלן סקר עצים, חוות דעת ונספח עצים שנערכו על פי התיקון לחוק התו"ב מס' 89 ובהתאם להנחיות פקיד היערות על ידי כאגרונום מומחה המוכר על ידי משרד החקלאות. הסקר כולל חוות דעת, הנחיות ופיצוי נופי באשר לעצים הכלולים בשטחי התכנית.

כל תא שטח 116 מיועד לחפירה לצורך הקמת מרתף חניה תת קרקעי כך שבתא שטח זה לא ניתן יהיה לשמר עצים.

תכולה:

- טבלת עצים הכוללת מספר העץ (קוד), שם בוטני של העץ, קוטר גזע בגובה 1.3 מ' (DBH), גובה העץ, ניקוד: נדירות העץ + חשיבות נופית / אקולוגית + בריאות העץ, ערכיות העצים, ייעוד (שימור/העתקה/כריתה), פיצוי נופי, נימוקים לכריתה / העתקה.
- תכנית מדידה עם סימון כל העצים.



טבלת עצים - הערות והתניות:

- כריתת עצים והעתקתם תבוצע רק לאחר קבלת רישיונות עקירה/ העתקה מפקיד היערות האזורי.
- כריתת עץ ללא רישיון עקירה, חיגורו, פגיעה בשורשיו או נופו והעתקת עץ ללא רישיון העתקה הן עבירות פליליות והאחריות תחול על הקבלן או מי מטעמו.
- בעת חפירות, חישוף קרקע או כל עבודה בנייה אחרת אין לחפור ליד שורשי עצים, אין לגרום לקריעה שלהם בשום אמצעי. קריעת שורשים או כל פגיעה בהם תיחשב השחתת עץ/ כריתה והינה מעשה פלילי על פי חוק.
- גיזומים, עיצוב עצים, חיתוך שורשים, סניטציה וכל עבודה כלשהיא בעץ לשימור תבוצע על ידי אגף גנים או בפיקוח מפקח מאושר על ידי אגף גנים מטעם הנהלת הפרויקט.
- יש להתקין הגנה זמנית סביב העצים המוגדרים לשימור במשך כל זמן העבודה בהתאם למפרט שימור להלן, לפני תחילת העבודות בפועל.



שֶׁלֶף ת.ד. 2049 רחובות נויקוד 76120 Israel Shelef P.O.Box 2049 Rehovot 76120 Israel

טלפון: 972-8-9365873 Tel: פקס: 972-8-9363860

E-mail: shelef-o@inter.net.il Web: www.shelef.co.il




**SHELEF Laboratory**  
Agricultural testing  
and consulting  
Oded Yaffe 972-50-5200448

**שֶׁלֶף מעבדה חקלאית**  
אבחון מחלות ופגעי שדה  
בדיקות קרקע וסקרי קרקע  
מעבדה מרכזית לענף הנוי  
עודד יפה 050-5200448

טבלה מרכזת סטטוסים לעצים:

מס'	שם העץ	גובה (m)	קוטר (cm)	גזעים	מצב בריאותי	תרומה סביבתית	ערך המין	ייחודיות העץ	סך ערכיות	התכנות העתקה	הערות
1	אשל הפרקים	7	75,75,75	3	4	4	3	3	14	נמוכה	
2	תמר מצוי	8	35	1	4	3	4	3	14	בינונית	
3	תמר מצוי	8	35	1	4	3	4	3	14	בינונית	
4	תמר מצוי	4	45	1	4	3	4	2	13	גבוהה	
5	פיקוס השקמה תת-מין השקמה (אפריקני)	7	65,50,45,40	4	4	4	4	4	16	בינונית	
6	תמר מצוי	7	45	1	4	3	4	3	14	נמוכה	
7	דקל קנרי - מגורם	4	90	1	0	0	4	0	4	בינונית	מגורם
8	ושינטוניה חסונה	6	35	1	3	3	4	2	12	נמוכה	
9	ושינטוניה חסונה	5	35	1	3	3	4	2	12	נמוכה	
10	ושינטוניה חסונה	4	30	1	2	2	4	2	10	נמוכה	
11	תמר מצוי	9	35	1	3	3	4	3	13	בינונית	
12	תות לבן	6	25,25,25	3	3	4	4	3	14	בינונית	
13	ארכונטיפיניקס אלקסנדרה	4	10	1	2	1	4	1	8	נמוכה	
14	תמר מצוי	7	45	1	3	3	4	3	13	בינונית	
15	תמר מצוי	7	45	1	3	3	4	3	13	בינונית	

מס' עץ	שם העץ	גובה (m)	קוטר (cm)	מס' גזעים	סך ערכיות (0-20)	שווי העץ (₪)	סטטוס מוצע	תמונה
.1	אשל הפרקים	7	75,75,75	3	14	110200	שימור	

שֶׁלֶף ת.ד. 2049 רחובות נויקוד 76120 Israel 76120 Shelef P.O.Box 2049 Rehovot 76120 Israel

טלפון: 972-8-9365873 פקס: 972-8-9363860

E-mail: shelef-o@inter.net.il

Web: www.shelef.co.il



**SHELEF Laboratory**  
 Agricultural testing  
 and consulting  
 Oded Yaffe 972-50-5200448

**שֵׁלֶף מעבדה חקלאית**  
 אבחון מחלות ופגעי שדה  
 בדיקות קרקע וסקרי קרקע  
 מעבדה מרכזית לענף הנוי  
 עוודד יפה 050-5200448

	כריתה	4600	14	1	35	8	תמר מצוי	.2
	כריתה	4600	14	1	35	8	תמר מצוי	.3
	כריתה	2300	13	1	45	4	תמר מצוי	.4
	כריתה	70,350	16	4	65,50 45,40	7	פיקוס השקמה תת- מין השקמה (אפריקני)	.5
	כריתה	4000	14	1	45	7	תמר מצוי	.6
	כריתה	0	4	1	90	4	דקל קנרי מגורדם	.7





**SHELEF Laboratory**  
 Agricultural testing  
 and consulting  
 Oded Yaffe 972-50-5200448

**שֶׁלֶף מעבדה חקלאית**  
 אבחון מחלות ופגעי שדה  
 בדיקות קרקע וסקרי קרקע  
 מעבדה מרכזית לענף הנוי  
 עו"ד יפה 050-5200448



	כריתה	2600	12	1	35	6	ושינטוניה חסונה	.8
	כריתה	2150	12	1	35	5	ושינטוניה חסונה	.9
	כריתה	750	10	1	30	4	ושינטוניה חסונה	.10
	כריתה	3900	13	1	35	9	תמר מצוי	.11
	שימור	9900	14	3	,25,25 25	6	תות לבן	.12
	שימור	400	8	1	10	4	ארכונטיפיניקס אלקסנדרה	.13





**SHELEF Laboratory**  
 Agricultural testing  
 and consulting  
 Oded Yaffe 972-50-5200448

**שֶׁלֶף מעבדה חקלאית**  
 אבחון מחלות ופגעי שדה  
 בדיקות קרקע וסקרי קרקע  
 מעבדה מרכזית לענף הנוי  
 עו"ד יפה 050-5200448

	כריתה	3000	13	1	45	7	תמר מצוי	.14
	כריתה	3000	13	1	45	7	תמר מצוי	.15
ש		221,750				15	סה"כ עצים	

סך הערך החליפי של העצים המיועדים לכריתה: 101,250 ₪

**טבלה מסכמת על פי מינים:**

מין העץ	שימור	העתקה	כריתה
דקל מינים שונים	1		8
ושינטוניה חסונה			3
פיקוס השקמה			1
אשל הפרקים	1		
תות לבן	1		
סה"כ	3		12

בברכה,  
 עו"ד יפה  
 אורי יפה  
 שלפ מעבדה חקלאית

