

קואורדינטה X: 195345

קואורדינטה Y: 719400

גושים וחלקות:

גוש: 11316, מוסדר, חלקות במלואן: 5.

מטרת התכנית:

תוספת יחידות דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת יחידות דיור.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל' 074-7697275. ניתן להגיש התנגדות לועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל' 04-6305522.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0615880

שם התכנית: קווי בניין למרפסות ומחסנים,

לתוספות לבניין קיים, מבח תכנית 10038

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0615880 (גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי 10038

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מרכז העיר רחוב: כל תחום העיר ירושלים

קואורדינטת X: 219000

קואורדינטת Y: 632300

מטרות התכנית:

קביעת קווי בניין עבור מרפסות ומחסנים בבקשות המוגשות להיתר מכח תמ"א 38 ותכנית 10038, לתוספות בבניינים קיימים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת קווי בניין עבור מרפסת ועבור מחסנים בבקשות המוגשות להיתר מכח תמ"א 38 ותכנית 10038.

ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8629 עמוד 2976 בתאריך 12.1.20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס':

353-0889253

שם התכנית: שינוי צורת השטח למגורים בחלקה 4

גוש 10146, גבעת עדה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0889253. מונה תדפיס הוראות 10, מונה תדפיס תשריט 7

מוסד התכנון המוסמך לאשר התכנית - ועדה מקומית, לפי סעיף 62א(א)

כתובות שבהן חלה התכנית:

מס' בית: 35

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 10146 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי/ שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 20.960

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 783

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 961

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 383

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 95

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 1124 / א

מטרת התכנית

שינוי צורת המגורים בנחלה, תוספת זכויות בנייה ושינוי קוי בניין.

ילקוט הפרסומים 9781, כ' באב התשפ"א, 29.7.2021