

מרחב תכנון מקומי ירוחם

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

612-0864702

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, מופקדת תכנית מפורטת מס' 612-0864702 מגרשים 96A, 97A רחוב ההדסים, ירוחם. גרסת נתוני הוראות: 9, גרסת נתוני תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 26 / במ / 1/135

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ירוחם

ישו: ירוחם

מגרשים:

מגרש 96A רח' ההדסים, ירוחם

מגרש 97A רח' ההדסים, ירוחם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39549 מחלקות בשלמות: 24, 26

מטרות התכנית:

הגדלת בית מגורים בשכונה נאות הדר במגרשים 96A ו-97A ירוחם.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת תכנית בנייה על פי סעיף 62(א)5.

תוספת זכויות בנייה על פי סעיף 62(א)16.

תוספת שטחי שירות לממ"ד על פי סעיף 62(א)9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרד האמור פתוחים לקהל בוועדה המקומית ובאתר אינטרנט של הועדה. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב צבי בורנשטיין מבנה המועצה ירוחם. טל' 08-6598260 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (רחוב התקווה 4 באר שבע, טל' 08-6263830)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט - 1989.

טל אוחנה

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה ירוחם

מרחב תכנון מקומי רהט

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

618-0728584

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 618-0728584. מהדורת הוראות: 5, מהדורת תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתכנית 17 / 03 / 301 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישו: רהט, שכונה: אזור תעשייה מס' בית: 532

מגרש 532 א.ת. רהט

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 400206 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בניין על פי סעיף 62(א) סעיף קטן 4.

קביעת גובה הבנייה על פי סעיף 62(א) סעיף קטן 4א.

שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי על פי סעיף קטן 62(א) סעיף קטן 5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 6/10/2019 ובילקוט פרסומים 8623, עמ' 2904, בתאריך 6/1/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רהט טל': 08-9914802 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: התקווה 4 באר שבע ת.ד. 68 טלפון: 08-6263791 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

פאיז אבו צהיבן

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה רהט

מרחב תכנון מקומי יואב

### הודעה בדבר אישור תכנית מס' 632-0768580

שם תכנית: שינוי בקו בניין בחלקה 50, במגרש 124,

קיבוץ נגבה הרחבה - חליבה ניסן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 632-0768580. גרסת: הוראות 4 תשריט 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 267/02/6 כפיפות 6/מק/2094

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישו: נגבה הרחבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2918 מחלקה: 50 עד: 50 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי בקו בניין צדדי, להסדרת מצב קיים בדיעבד במגרש 124 בחלקה מס' 50.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקו בניין צדדי לכיוון מזרח, מ-3 מטר, לקו בניין 0 צדדי, לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/2/2020 ובילקוט פרסומים 8695, עמ' 3897, בתאריך 16/2/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יואב, ובמשרדי הועדה המחוזית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מטי צרפתי-הרכבי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה יואב