חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד האוצר - מחוז ירושלים
תכנית 152-0585091 נספח חניה 17:12:03 09/12/2019
הועדה המחוזית החליטה ביום :
17/02/2019
להפקיד את התכנית
18/02/2020
יו"ר הועדה המחוזית תאריך

תכנית מס׳ : 152-0585091

נספח תנועה

נספח לתכנית
הוספת זכות בחלקה 16 גוש 29533 מגרש אבו גוש

כביש מס׳ 2
נין

גליון 1 מתוך 1

תחולה	
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	13.10.19
קנ״מ	1: 250
תרשימים נוספים	
תרשים סביבה	

שמות וחתימות:

עורך הנספח — שם: ג׳יסאן עבד אלחי; תאגיד: אינגי תים בע״מ; חתימה:

מס׳	שינויים :	תאריך
1		
2		
3		

מחוז : ירושלים
נפה : ירושלים
המקום : אבו גוש
גוש : 29533
חלקה : 16
מגרשים : 3-4
הוכן עבור בעלים
לפי ת.צ.ר מס׳ 521/2014
לפי ת.ב.ע. מי/במ/113א

טבלת חישוב כמות חניה-מצב קיים

שימוש קרקע	שטח/יח״ד נטו	תקן חניה-פרטית	חניה דרושה	חניה מוצעת
מגורים יח״ד	3	מ 1 עד 2 מקומות חניה לכל יח״ד	6	6
מסחר	170 מ״ר	1 מקום חניה לכל 50 מ״ר	4	4
סה״כ			10	10

מספר התוכנית : 29533-16-M3-4

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר : 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ״ר

1. המדידה המקורית :
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

ביום: 22/10/2017

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא״ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד : ?????? ?????

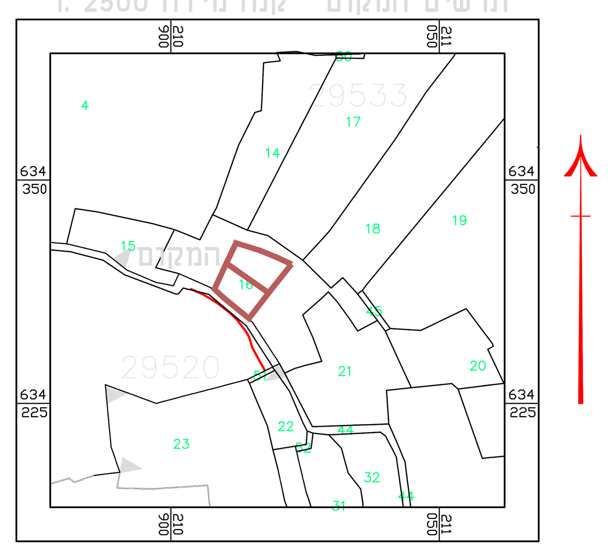
מספר רישיון : 991

חתימה: __________ תאריך : __________

1. חלוקה

מספרי החלקות			השטחים בדונמים מטר
לפי ת.ב.ע. או ת.ש.צ.	ארעיים	סופיים	
	3		0.523
	4		0.462

תרשים המקום קנה מידה 1: 2500



הערות
1. הקואו׳ מבוססות על רשת נקודות ארצית G.P.S/1333AHY,1334AHY
2. הגבהים מבוססים על נקודה G.P.S,1333AHY שגובהה 661.72

הוכן עבור :

שם הפרויקט :
הוספת זכות בחלקה 16 גוש 29533 מגרש אבו גוש

נושא התכנית :
הסדר חניה

קנה-מידה :	תאריך :	מהדורה :
1:250	13/10/19	1

מספר תכנית : TR-1

מס׳ גיליון	מס׳ מבנה	סוג עבודה	מס׳ פרויקט
1 of 1		כבישים	AR-19-048

תכנן : סארי חטיב
בקר : ג׳סאן עבד אלחי

שם קובץ : AR-19-048-14-10-19

לעיון	לאישור	למכרז	לביצוע	הועבר בתאריך :	מידות הגיליון
	✔				600X1900

אינג תים בע״מ
Eng Team L.T.D.
פז און כוכב יאיר, טירה 44915, ת.ד. 4177
טל: 09-7935920, פקס: 15397932012
E-mail: office@engteam.co.il

- תכנון זה נעשה תחת בקרה של מערכת ניהול איכות העומדת בדרישות ISO 9001:2015 שאושרה על ידי RONET בתעודה מס׳ Q5028
ISO 9001:2015 RONET Quality Management System