

- 3 קביעת מס' קומות ל-8 קומות במפלס 0.00 + ומעליו ו-5 קומות מתחת למפלס ה- 0.00.
- 4 קביעת שימושים המותרים למסחר ותעסוקה.
- 5 קביעת קווי הבנין מירביים.
- 6 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- 7 קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- 8 הגדלת שטחי בנייה
- 9 קביעת הוראות בגין הריסת מבנה קיים.
- 10 קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.
- 11 קביעת הוראות בגין הפקעות לצרכי ציבור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8730, התשפ"א, עמ' 4854, בתאריך 08/03/2020

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/09/2020 ובילקוט הפרסומים 9143, התשפ"א, עמ' 316, בתאריך 13/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811 כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0666289

הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0665927

שם התכנית: רכבת קלה ירושלים – "הקו הכחול" – מקטע עמק רפאים

שם התכנית: תוספת קומה והרחבות דיור רח' רשב"ם 21 ירושלים

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 101-0666289 שפורסמה בעיתונים בתאריך 17/05/2019 ובילקוט הפרסומים 8245, התשע"ט, עמ' 10848, בתאריך 20/05/2019 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0666289 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס' 101-0665927 שפורסמה בילקוט הפרסומים 8050, התשפ"א, עמ' 8050, בתאריך 16/08/2020 וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0665927 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

המתייחסת לתכניות הבאות:

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|--------------|----------|--------------|
| שינוי | ב / 3779 | שינוי | 2176 |
| שינוי | 1291 | שינוי | א / 8005 |
| שינוי | 62 | שינוי | 3764 |
| שינוי | 101-0178129 | שינוי | 101-0095612 |
| שינוי | 1539 | שינוי | 9896 |
| שינוי | 8784 | שינוי | מק / 7859 |
| שינוי | 3082 | שינוי | 101-0049056 |
| שינוי | א / 1539 | שינוי | 1174 |
| שינוי | 2878 | שינוי | א / 3599 |
| שינוי | ב / 1540 | שינוי | 3770 |
| שינוי | 915 | שינוי | 1540 |
| שינוי | 2154 | כפיפות | תממ / 1 / 30 |
| כפיפות | תממ / 1 / 29 | | |

| סוג היחס | מס' התכנית | סוג היחס | מס' התכנית |
|----------|------------|----------|------------|
| כפיפות | מק / 5022 | כפיפות | 62 |
| כפיפות | ב / 5166 | | |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: רשב"ם 21.
 בין רח' רשב"ם לרח' דון יוסף הנשיא

גושים וחלקות:
 גוש: 30069 לא מוסדר חלקות במלואן: 58.
 קואורדינטה X: 220110
 קואורדינטה Y: 632915

מסרת התכנית:

תוספת בנייה בחיתות הבנין והוספת קומה עבור 2 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ג'.
- שימור מבנה היסטורי וקביעת הוראות שימור.