

10 אוגוסט, 2020

מספרנו: 4163-071

טבלת הקצאה לתכנית מס' 0196576-604

מתחם רפאלי – אשקלון

חלקות בשלמות: 138, 143, 158 בגוש 2753,

17-13 בגוש 2754

חלקי חלקות: 170 בגוש 2754





Konforti Raviv

Real Estate Appraisal



קונפורטי רביב

שמאי מקרקעין

2, Shilo st. Tel-Aviv / T.00-972-3-695-2020/F: 00-972-3-695-2035

רח' שילה 2, תל-אביב /טל. 03-6952035/03-6952020

הנדון: טבלת הקצאה בהסכמת בעלים

מצב נכנס																			נתוני המקרקעין				
מס'ד	מס' גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שם הבעלים	שם החוכר הרשום	מס' זהות או תאגיד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבטלות או בזכויות (באחוזים)	ייעוד החלקה המגרש	מס' מגרש התמורה	מס' המגרש המוקצה		שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	שם הבעלים הרשום	חלקים במגרש (באחוזים)	ייעוד המגרש המוקצה	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים				
												ארצי	סומי										
1		138	2,449	2,449	רדקו אינבסטמנט לימיטיד		560014656	רשומה משכנתא לטובת בנק דיסקונט לישראל.	1/1	מסחר		101		3,005	רדקו אינבסטמנט לימיטיד	1/1	מגורים ד						
												102		5,172									
												201		7,970									
												301		3,996									
2	2753	143	5,797	5,797	יצחק אטיאס השקעות בע"מ		513140046	- רשומה משכנתא לטובת בנק פועלים בע"מ ללא הגבלת סכום. - הערה בדבר אתר עתיקות ילקוט פרסומים 4816 מיום 1.11.99 עמוד 921-920. - זיקת הנאה, חלקה כפופה-זכות מעבר להולכי רגל ולמערכות תשתית בשטח של 434.2 מ"ר המסומן בתשריט באות D, לטובת הציבור.	1/1	מגורים מיוחד	600		5,797	יצחק אטיאס השקעות בע"מ	1/1	מגורים ד							
3		158	13,292	13,292	ע. אשקלון			י.פ. 5209 מיום 24.7.03 עמ' 3578-3579	1/1	שצ"פ	401			14,658	ע. אשקלון	1/1							
4	2754	13	1,547	1,547	Radco Investments LTD		560014656	רשומה משכנתא לטובת בנק דיסקונט לישראל בע"מ.	1/1	מסחר													
5		14	3,005	3,005	Radco Investments LTD		560014656	רשומה משכנתא לטובת בנק דיסקונט לישראל בע"מ.	1/1	מגורים מיוחד													
6		15	1,366	1,366	עיריית אשקלון			י.פ. 5209 מיום 24.7.03 עמ' 3578-3579	1/1	שצ"פ													
7		16	7,970	7,970	Radco Investments LTD		560014656	רשומה משכנתא לטובת בנק דיסקונט לישראל בע"מ.	1/1	קאנטרי קלאב אזור ספורט													
8		17	5,172	5,172	Radco Investments LTD		560014656	רשומה משכנתא לטובת בנק דיסקונט לישראל בע"מ.	1/1	מגורים מיוחד													
9		170	6,410	764	עיריית אשקלון			י.פ. 5209 מיום 24.7.03 עמ' 3578-3579	1/1	דרך	501			764	עיריית אשקלון	1/1							
סך הכל			41,362											41,362									



בכבוד רב,

קונפורטי רפאל - שמאי מקרקעין