

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 1424
החלפה 62
כפיפות מק/5022 א
כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מיצרי טירן 4.

ברח' מייצרי טירן 4 בירושלים נמצא הבית בסביבה של בתים פרטיים.

גושים וחלקות:

גוש: 30657 לא מוסדר חלקות במלואן: 135.

קואורדינטה X: 222075

קואורדינטה Y: 634475

מטרת התכנית:

תוספת קומה וקביעת שטחי בנייה לצורך הרחבת יחידת הדיור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א'.
2. קביעת קווי בנין חדשים.
3. תוספת קומה רביעית חלקית על מבנה קיים בן שלוש קומות.
4. קביעת שטחי בנייה לשם הרחבת דיור.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8967, התשפ"ג, עמ' 7038, בתאריך 07/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0809988

שם התכנית: הרחבות, תוספת קומה ויח"ד,

ברח' מאה שערים 34, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0809988 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
כפיפות מק/5022 א
כפיפות 5166 ב
כפיפות 13037

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מאה שערים 34.

רחוב מאה שערים מקביל לרח' עין יעקב, בשכונת מאה שערים.

גושים וחלקות:

גוש: 30063 לא מוסדר חלקות במלואן: 65.

קואורדינטה X: 221176

קואורדינטה Y: 632729

מטרת התכנית:

הרחבות יח"ד קיימות ותוספת קומה ויח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת בינוי להרחבות יח"ד ותוספת קומה.
2. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
3. תוספת 4 יח"ד, סה"כ 7 יח"ד.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9018, התשפ"ג, עמ' 7747, בתאריך 02/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 152-0598433

שם התכנית: הוספת זכויות בחלקה 16 גוש 29521

אבו גוש.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 152-0598433 גרסת התכנית: הוראות - 20 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה מ' / במ' / 113 א
כפיפות 152-0150664

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבו גוש רחוב: דרך השלום.

רחוב השלום.

גושים וחלקות:

גוש: 29521 מוסדר חלקות במלואן: 16.

קואורדינטה X: 210080

קואורדינטה Y: 635045

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים, מסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים מסחר ותעסוקה.
2. קביעת השימושים המותרים בייעודי הקרקע.
3. קביעת קווי בנין.
4. קביעת הוראות לבנינו ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית
6. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.
7. קביעת הוראות להריסת מבנים וגדרות אלמנטים בנויים.
8. קביעת הוראות הפקעה לשטח ציבורי (דרך).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/03/2020 ובילקוט הפרסומים 8759, התשפ"א, עמ' 5153, בתאריך 19/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל: 7697100-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מבשרת ציון 90805 טל: 5333125-02, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0810101

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0810101. גרסה: תשריט - 4 הוראות - 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 7468 גנ / 18049

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: איכסאל

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 16902 חלקה: 4

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בהוראות בנייה.
שינוי בקו בניין צידי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה www.mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן

5, נוף הגליל טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: רח' מעלה יצחק נוף הגליל, טל': 7697474-074.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית ובדבר דחייתה - תכנית מתאר מקומית מס' 205-0702845

שם התכנית: שינוי קווי בניין במגרש 28, מכמנים. נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר ביטול הפקדת תכנית מס' 205-0702845 ובדבר דחייתה. הודעה על הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 22/11/2019 ובי"פ 8712 עמ' 4505 בתאריך 26/02/2020 גרסת הוראות 4 תשריט 4.

המתייחסת לתכנית הבאות:
שינוי ג/במ/298

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
ישוב: מכמנים מגרש: 28

שטח התוכנית: 0.5100 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 21133 חלקות במלואן: 103

מטרת התכנית:
שינוי קווי בניין במגרש 28, מכמנים.

עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי קו בניין קדמי בהתאם לבנייה קיימת.
- הגדרת קו בניין למשטח דק מוצע בחלק האחורי והצדדי השמאלי של המגרש.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הוועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il> - אזור תעשייה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179 טל': 9990102-04. וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, רחוב מעלה יצחק 29 נוף הגליל, 1753003.

דני עברי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק המעיינות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 202-0453191

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק המעיינות, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 202-0453191 - חלקות מגרש 84 בהסכמת הבעלים בשדי תרומות.