

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תיקון טעות סופר מס':
101-0484840

שם התכנית: תוספת קומות למבנה קיים, הגדלת זכויות הבנייה ותוספת שימושים לחלקה.
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 117 ו-133 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המחוזית, בישיבתה מיום 30.01.22 אישרה את הבקשה לתיקון טעות סופר בתכנית.

תכנית 101-0484840 (להלן - התכנית) אושרה בתאריך פורסמה בילקוט הפרסומים 9369, התשפ"א, עמוד 3049, בתאריך 17/01/2021 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 04/06/2021 ובילקוט הפרסומים 9369, התשפ"א, עמוד 3049, בתאריך 17/01/2021

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 14410	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות 5022	החלפה 62
	כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: מעגלות הרב פרדס 33. המקום נמצא בין רחוב אסטורה למעגלות הרב פרדס.

גבולות התכנית:

גוש: 30644, לא מוסדר, חלקות במלואן: 126.
קואורדינטה X: 223431
קואורדינטה Y: 638643

מטרת התכנית:

תוספת קומות על מבנה קיים והגדלת זכויות הבנייה וכן תוספת שימושים לחלקה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100 וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שירה תלמי

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
216-1005925

שם התכנית: מגרש 120 צפת-תוספת זכויות בנייה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-1005925 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 9817	סוג היחס מס' התכנית
	כפיפות ג/ 12617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: צפת רחוב: קרן היסוד 11, 9.
המגרש נמצא בין רח' קרן היסוד ויוני נתניהו, במרכז העיר צפת קואורדינטה X: 246463
קואורדינטה Y: 763104

גושים וחלקות:

גוש: 13070 חלקי חלקות: 17.
גוש: 13071 חלקות במלואן: 120.
גוש: 13071 חלקי חלקות: 117.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ויח"ד להסדרת בינוי קיים של 2 מבני מגורים ברח' קרן היסוד צפת

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת שטח עקרי, שטח שרות ויח"ד.
- תוספת גובה למבנים.
- קביעת זיקת הנאה - הסדרת חניה ותנועת הולכי רגל בחזית לרחוב יוני נתניהו וקביעת זיקת הנאה למדרכה ומעבר ציבורי בשטח המגרש וזיקת הנאה לחניה בתחום הדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
261-0974915

שם התכנית: שינוי ייעוד למגורים ומסחר, חלקה 50
גוש 17571, בכפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה