

נספח לתכנית מס' 101-0612135

בניין חדש  
רח' אלקבץ 36, גב"ש

נספח שטחים  
נספח מס' 2  
קנ"מ: 1:100

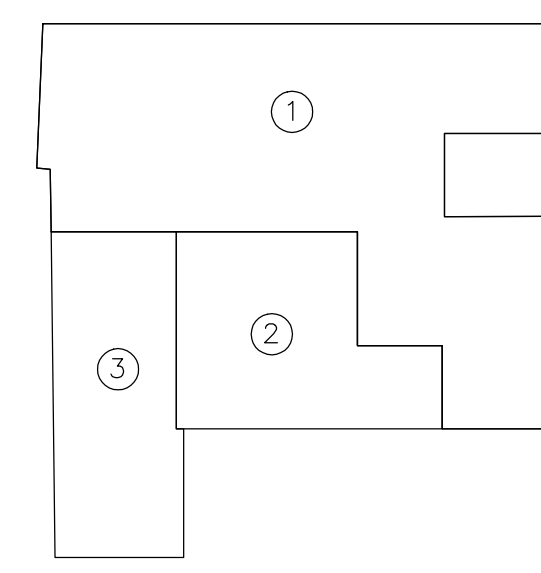
המתכנן: אילן אפרת אדריכל  
ת.ז. 505941  
כתובת: רח' נרקיס 9, ירושלים  
טלפון: 052-7696083  
תאריך עדכון: 24/05/2020

שטחים קומת מרתף

ק.מ. 1:100

- מחסן- שירות 1 = 22.08
- הורדה-מדרגות 2 = 7.49
- הורדה-פיר 3 = 7.19

סה"כ שטח שירות: 22.08

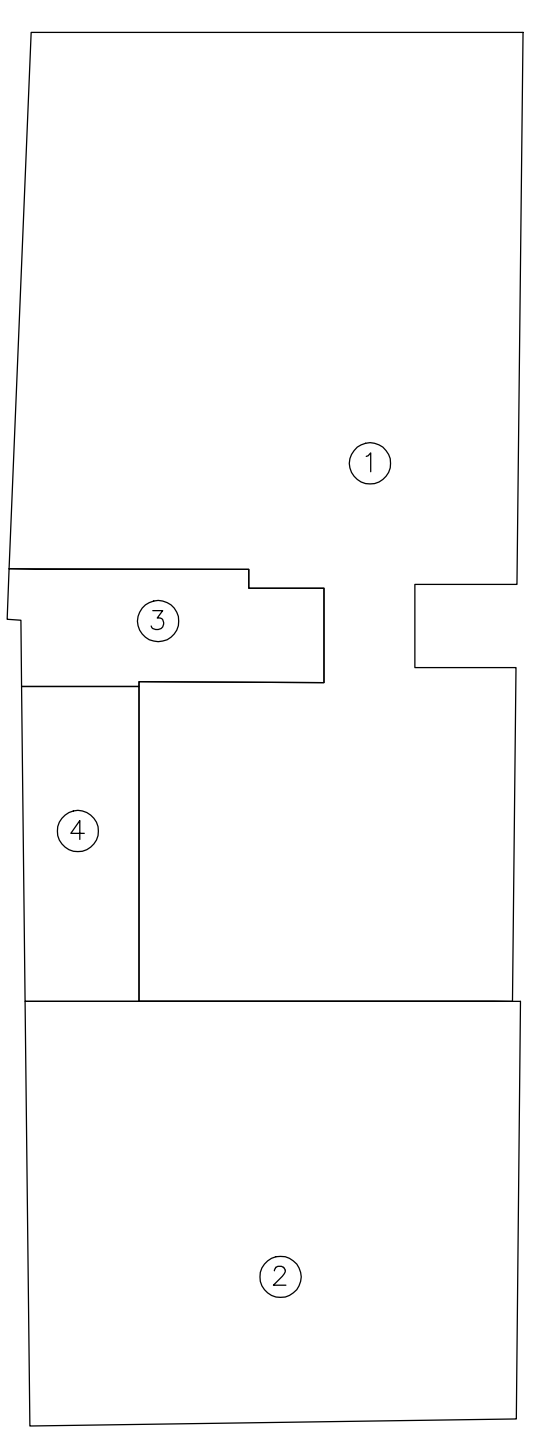


שטחים קומת קרקע

ק.מ. 1:100

- עיקרי 1 = 70.49
- שירות-חניה 2 = 36.17
- שירות 3 = 5.95
- הורדה-פיר 4 = 6.36

סה"כ שטח עיקרי: 70.49  
סה"כ שטח שירות: 42.12

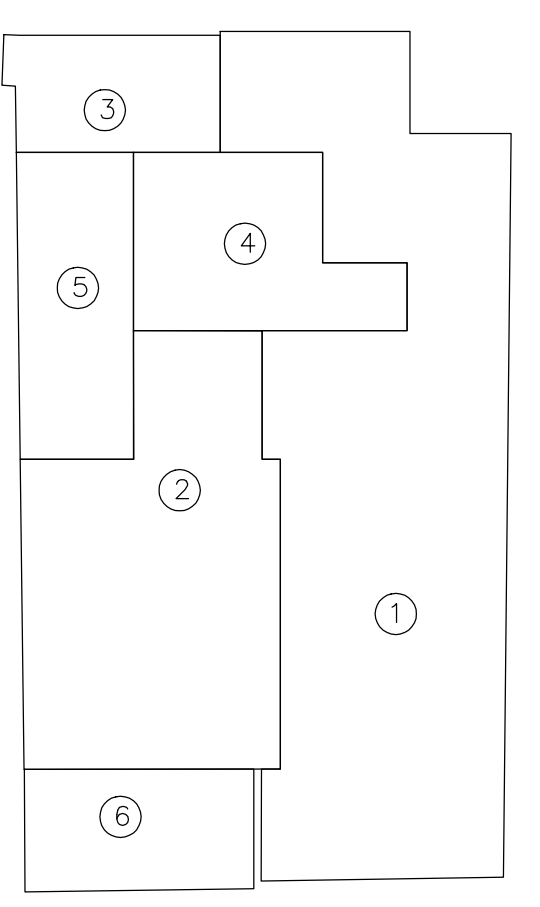


שטחים קומה א

ק.מ. 1:100

- עיקרי 1 = 31.65
- שירות 2 = 16.89
- שירות 3 = 4.3
- הורדה-מדרגות 4 = 6.9
- הורדה-פיר 5 = 6.2
- מרפסת 6 = 4.85

סה"כ שטח עיקרי: 31.65  
סה"כ שטח שירות: 21.19  
סה"כ שטח מרפסות: 4.85

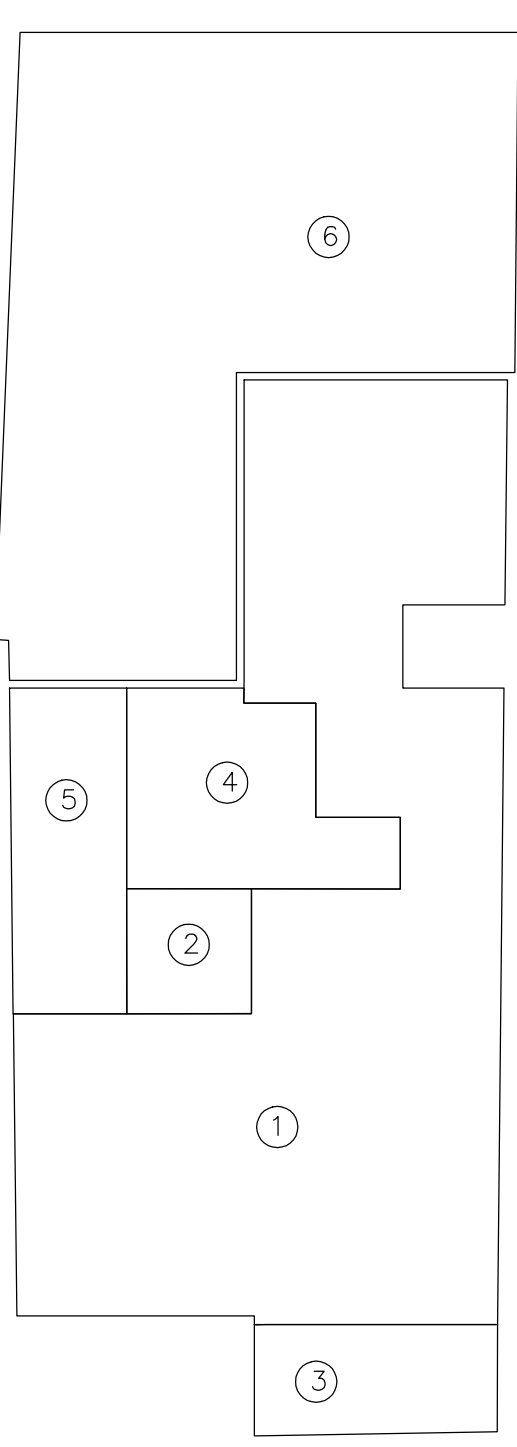


שטחים קומה ב

ק.מ. 1:100

- עיקרי 1 = 49.78
- שירות 2 = 2.72
- שירות 3 = 4.64
- הורדה-מדרגות 4 = 7.51
- הורדה-פיר 5 = 6.57
- מרפסת 6 = 42.61

סה"כ שטח עיקרי: 49.78  
סה"כ שטח שירות: 7.36  
סה"כ שטח מרפסות: 42.61

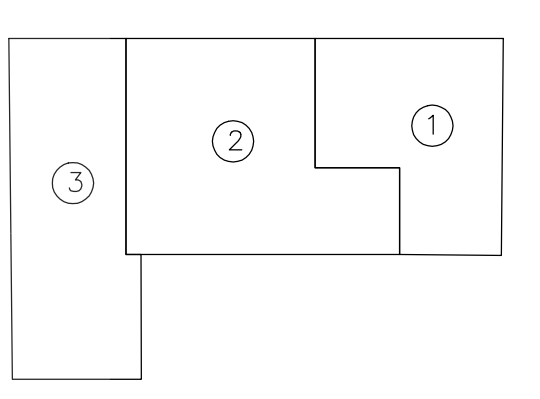


שטחים קומת גג

ק.מ. 1:100

- עיקרי 1 = 5.8
- הורדה-מדרגות 2 = 8.43
- הורדה-פיר 3 = 7.21

סה"כ שטח עיקרי: 5.8



סה"כ שטח עיקרי: 157.72 מ"ר  
סה"כ שטח שירות: 92.75 מ"ר  
סה"כ שטח מרפסות גג: 47.46 מ"ר

