

מערכת הביוב**1. מצב קיים**

התכנית קיימת באגן נחל רפאים שכל זרימת הביוב מאגן זה שמתחילה באזור עיר גנים מגיעה עד אלו .

קיים קו ביוב בקוטר 200 מ"מ ברחוב הנורית שמוביל את זרימת הביוב לכיוון רחוב קוסטה ריקה דרך שצ"פ בצד הדרומי בין רחוב הנורית לרחוב קוסטה ריקה . ברחוב קוסטה ריקה קיים קו ביוב בקוטר 200 מ"מ שמחובר לצד המזרחי שלו לכיוון קו קיים בקוטר 250 מ"מ בתוך השצ"פ ולאחר מכן לק הקיים בקוטר 300 מ"מ ברחוב קוליץ .

2. מצב מתוכנן

במסגרת הפרויקט יתוכננו חיבורי ביוב לקווים הקיימים לקליטת הביוב מהבנינים החדשים. הצד המערבי של התכנית יתוכנן קטע קו נוסף לכיוון הקו הקיים ברחוב הנורית . הצד המזרחי של התכנית יתוכנן גם קטע קו נוסף לכיוון הקו הקיים ברחוב הנורית . ברחוב קוסטה ריקה יתוכנן קטע קו נוסף בצד הזמרחי יחובר לקו הקיים . בכביש המתוכנן לכיוון רחוב קוליץ יתוכנן קו ביוב חדש .

מערכת המים**1. מצב קיים**

התכנית מקבלת היום מרשת המים של הגיחון בלחץ של +830 (לחץ ביניים).

שטח התכנית בנוי בגבהים של +770 עד +785 ולכן אין בעיה של לחץ באספקת המים לתכנית אפילו מומלץ להרכיב מערכת של הקטנת לחץ .

ברחוב הנורית קיים קו מים לחץ ביניים בקוטר 2001 - 8" כולל חיבורים קיימים למבים . ברחוב קוסטה ריקה קיים קו מים לחץ ביניים בקוטר 2002 - 8" כולל חיבורים למבנים קיימים.

2. מצב מוצע

קוטר הקווים הקיימים מאפשר אספקת המים לפרוקיט המוצע ללא בעיה של ספיקה או לחץ ולכן ניתן להשתמש בחיבורים הקיימים או להגדיל אותם באותם מקומות לשרת או לבצע חיבורים חדשים מהקווים הקיימים עבור הבינוי החדש .

בנוסף לזה ולפי דרישות הכיבוי אש יש למקם הידרנטים כל 100 מטר על הקווים הקיימים . בכביש המתוכנן יוחלט סופית בזמן התכנון המפורט על ביצוע קו חדש לאורכו וחיבורו לקו הקיים ברחוב קוליץ .

מתחם הנורית – תמל/2020**תכנון תשתיות – פרשה טכנית**