

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המקומיות

#### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0707513

**שם התכנית: מינצברג 5 שינוי קווי בניין למרפסת**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0729913 (גרסת הוראות: 5 גרסת תשרי: 4).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 10038

שינוי 8828

החלפה מתאר/62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים שכונה: בית וגן רחוב: מינצברג 5

קואורדינטת X: 218100

קואורדינטת Y: 62900

גושים וחלקות:

גוש: 30341 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 380

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין עבור מרפסת.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8737 עמ' 4909 בתאריך 11.3.20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 1/60/6297102-02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0787358

**שם התכנית: שינוי קו בניין רחוב רש"י 56, ירושלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0787358 (גרסת הוראות: 9 גרסת תשרי: 7).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 10038

שינוי 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים שכונה: מקור ברוך רחוב: רש"י 56

קואורדינטת X: 220050

קואורדינטת Y: 632800

גושים וחלקות:

גוש: 30069 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 24 מס' חלקות

248, 282

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין מאושרים לצורך הקמת בניין חדש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד אזור מגורים 3 לאזור מגורים א.

2. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.

3. קביעת הוראות בגין חזיתות לשימור.

4. קביעת הוראות בגין חזיתות בניין קיים.

5. קביעת הוראות בגין עקירת עצים.

6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8954 עמ' 6946 בתאריך 1.7.20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 1/60/6297102-02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0800367

**שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימת, תוספת קומה**

**וגג רעפים ברחוב אליהו ראם 6, ירושלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0800367 (גרסת הוראות: 11 גרסת תשרי: 5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

החלפה 62

שינוי במ/4383

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים שכונה: בית ישראל רחוב: ראם אליהו 6

קואורדינטת X: 221391

קואורדינטת Y: 632954

גושים וחלקות:

גוש: 30088 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 99

ילקוט הפרסומים 9139, כ"ג בתשרי התשפ"א, 11.10.2020