מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
18/10/2020
לאשר את התוכנית
23/11/2020
יו"ר הועדה המחוזית
תאריך

מספר התוכנית: survey_19001

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 3
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

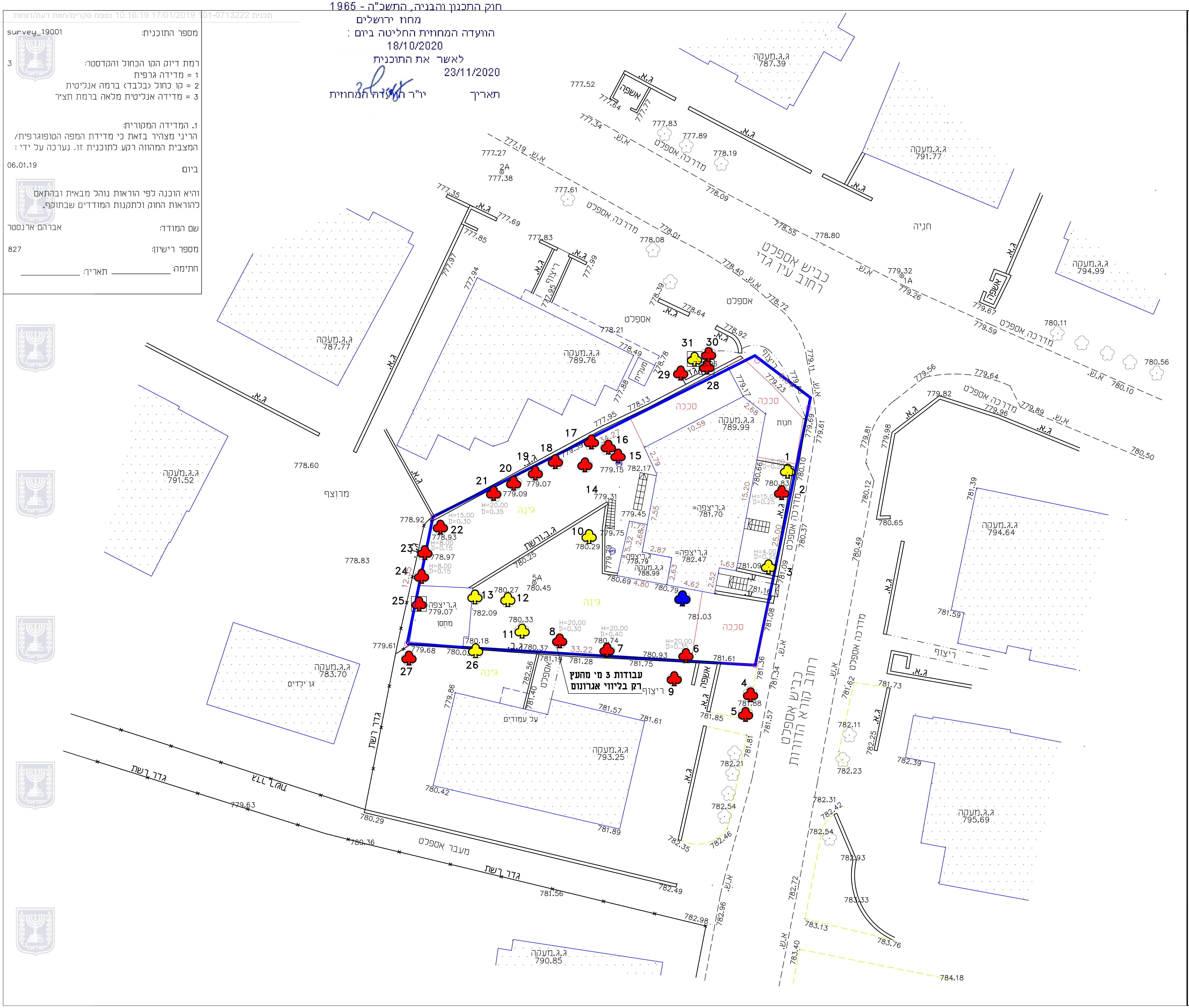
ביום: 06.01.19

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: אברהם ארנסטר

מספר רישיון: 827

חתימה: ____________ תאריך: ____________


רחוב עין גדי
כביש אספלט
רחוב קורא הדורות
כביש אספלט
מדרכה אספלט
מדרכה אספלט
גדר רשת
גדר רשת
מעבר אספלט
גן ילדים
גינה
גינה
גינה
סככה
סככה
סככה
חנות
מחסן
מרוצף
חניה
אשפה
אשפה
ריצוף
ג.א.
ג.ג.מעקה
ג.ריצפה
ג.ב.ורשת
על עמודים
עבודות 3 מ' מהעץ
רק בליווי אגרונום
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
H=20.00 D=0.35
H=15.00 D=0.30
H=8.00 D=0.15
H=20.00 D=0.30
H=20.00 D=0.40
H=15.00 D=0.25
H=4.00 D=0.25
H=5.00 D=0.20
33.22
34.27
25.00
15.20
10.59
12.35

אדיר
יעוץ ופקוח נופי בע"מ
מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

שמירה על עצים בוגרים

עין גדי 22
ירושלים

נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	17/01/2019
רשימת התרשימים	קנ"מ
שמירה על עצים בוגרים	1:250

עורך הנספח	שם: אדיר אלווס תאגיד: אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ	חתימה:

♣	עץ להעתקה
♣	עץ לשימור
♣	עץ לכריתה
♣	עץ להעתקה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
♣	עץ לשימור שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
♣	עץ לכריתה שלא סומן ע"י מודד אלא בסימון עצמי במיקום משוער
♣	עץ שנמדד אך אינו קיים בשטח או שאינו עומד בגודל מינימום ע"פ הגדרות תיקון 89
━	גבול התוכנית

רקע פיתוח ○	**רקע מדידה** ●
בקר: אדיר אלווס	**[✓ לעיון]** \ **לביצוע**

תאריך	שרטט	שינויים
29/11/2018	יחיעם נ.	**חומר לעיון**
24/12/2018	יחיעם נ.	**הגשה ראשונה**
17/01/2019	יחיעם נ.	**עדכון מדידה**

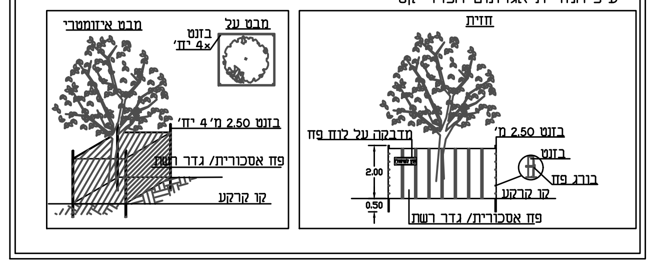
פרט עץ לשימור ללא קנ"מ

פירוט:
- גידור פח איסכורית/גלי בגובה מינימלי 2 מ' מהקרקע ובמרחק פי 10 מקוטר הגזע בבסיסו.
- מיקום סופי של הגדר יקבע ע"י המפקח בשטח.
- הגידור יהיה היקפי סביב העץ
- ע"ג העץ יותקן שלט ברור "עץ מוגן לשימור" כמו הדוגמא המצורפת, בגודל 0.5 מ', בכל החזיתות
- במידה ולא ניתן לגדר עקב תנאי השטח יש להגן על הגזע ע"י יריעה - ע"פ הנחיית אגרונום הפרוייקט

דוגמת המדבקה

עץ לשימור
אין לפגוע בעץ ואין לחפור בסביבתו
يمنع الإضرار بالشجرة أو الحفر حولها

העבודה תבוצע ותתואם עם אגרונום הפרויקט


חזית
בזנט 2.50 מ'
מדבקה על לוח פח
בזנט
בורג פח
קו קרקע
פח אסכורית/ גדר רשת
2.00
0.50
מבט איזומטרי
מבט על
בזנט 4× יח'
בזנט 2.50 מ' 4 יח'
פח אסכורית/ גדר רשת
קו קרקע

הערות:
1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתת/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק-מפקיד היערות העירוני.
3. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות גיזום נוף/גיזום שורשים, ללא תיאום עם החו"מ.
4. עץ המוגדר לשימור - אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מפי 10 מקוטר מגזע העץ, ללא תיאום עם החו"מ.
5. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
6. עצים המאושרים לכריתה, יינטעו תמורתם עצים באותו הערך-כפיצוי נופי.
7. כל פעולה העלולה לגרום למות העץ - כולל פגיעה/חיתוך שורשיו, הרעלה, הסרת קליפה, שרפת העץ - נחשבת עפ"י חוק ככריתה ללא היתר.
8. מיספור העצים בהתאם לתכנית הסקר, יבוצע מייד עם הכניסה לביצוע העבודות באתר - הסימון יאושר ע"י המפקח והאגרונום.
9. כל העצים יסומנו ויוגנו בהתאם לפרט בגוף התכנית, טרם תחילת העבודות באתר.
10. אין לבצע עירום פסולת/אחסנת חומרים בתחום שטח הגנת העצים.