

תכנית מתאר מקומית  
מס' 0701532-152  
עמאד וורדים  
גוש-29524 חלקה-77

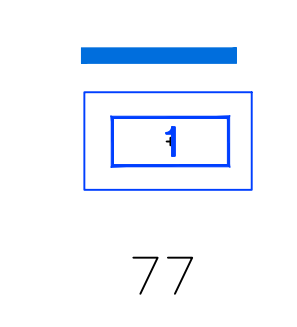
נספח מס' 4  
נספח איחוד וחלוקה  
קנה מידה 1:250

מחוז : ירושלים  
נפה : ירושלים  
המקום : אבו גוש  
גוש : 29524  
חלקה : 77  
השטח : 0.749 ד'

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותו	חלקי חלקות
29524		77	

מקרא



גבול התכנית  
גבול תא שטח חדש  
מספר חלקה

שמות וחתימות :

תכנית מס' 0701532-152

טבלת הקצאה בהסכמת הבעלים

מס'ד	נתוני המקרקעין			מצב נכנס				מצב יוצא							
	מס' גוש	חלקה 1	שטח החלקה הרשום (במ"ד)	שטח החלקה החדשה (במ"ד)	שם חוכר	מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים	מס' מגרש התמורה	מס' מגרש המוקצה או ע"ע/סופי המוקצה (במ"ד)	שטח המוקצה	שם חוכר	חלקים במגרש (באחוזים)	ייעוד המגרש	תאריך וחתימת הבעלים	
1	29524	77	749	749	רשות הפיתוח	מאורים א	רשות הפיתוח	1	374.5	374.5	עמאד ג'בר	100%	מאורים		
												50%			ורדים עבד אלרחמאן
												50%			נג'אח עבד אלרחמאן
סה"כ			749	749		סה"כ		749							

יירשם מס' מגרש במקום מס' חלקה במקרה של תכנית הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה. שטרם נרשמה  
1 הועברה הבעלות בחלקה / מגרש, כולה או חלקה לאחר עריכת טבלה זו, יראו את הבעלים שאילו תועברו החלקה / המגרש הרשום בפנקסי המקרקעין כאילו הוא רשום בטבלה זו אף אם נרשם בפנקסי המקרקעין לאחר עריכת הטבלה  
2 ימוכא כפי העניין - אין חובה למכא  
3 אם עמודה זו מולאה יש לצרף נספח הוראות כאמור בתקנה 13 בעמודה יצוין סוג השעבוד באופן כללי, כגון : זיקת הנאה לטובת חלקה א. משכנתה  
4 ימלאה בידי המודד בעל רישיון כהגדרתו בפקודה המדידות / רשם המקרקעין

**אלרם שחר**  
אדווקט ומתכנן ערים  
רחוב עזרא 5 ת"א 62595  
טל. 03-6040100  
פקס. 03-5444783

12755 מספר רישיון  
24-9-2019 תאריך

אלרם שחר  
רשם שמאי המקרקעין / עירר התכנית / מודד  
רישיון כהגדרתו בפקודת המדידות בעל

בעל הזכויות בקרקע	רשות הפיתוח	חתימה:
	כתובת:	
	טלפון:	דוא"ל:

בעל הזכויות בקרקע	עמאד ג'בר	חתימה:
	כתובת:	
	טלפון:	דוא"ל:

בעל הזכויות בקרקע	ורדים עבד אלרחמאן	חתימה:
	כתובת:	
	טלפון:	דוא"ל:

בעל הזכויות בקרקע	נג'אח עבד אלרחמאן	חתימה:
	כתובת:	
	טלפון:	דוא"ל:

נווד	תאופיק גבארה	חתימה:
	כתובת:	
	טלפון:	דוא"ל: