

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0644005

שם התכנית: שינוי הוראות שלביות ביצוע שנקבעו

בתכנית מק/12990

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0644005 גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מק/12990

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: פסגת זאב רחוב: אלכסנדר רובוביץ 304

קואורדינטת X: 222700

קואורדינטת Y: 627875

גושים וחלקות:

גוש: 30209 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 52.

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בינוי ע"י השמטת סעיף סטיה ניכר הנוגע לשלבייות הביצוע.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי שנקבעו בתכנית מק/12990 וביטול סעיף סטיה ניכרת הנוגע לשלבייות הביצוע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הוועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 6296811-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 6290263-02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0743369

שם התכנית: הרחבת מבנה B - בית הכנסת

"בית יהושע" רח' מנחת יצחק 2, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0743369 (גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 7).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

שינוי ג/3813

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רוממה רחוב: מנחת יצחק 2

קואורדינטת X: 219940

קואורדינטת Y: 633630

גושים וחלקות:

גוש: 30079 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 164.

מטרת התכנית:

הרחבת מבנה B - בית הכנסת "בית יהושע" רח' מנחת יצחק 2 ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך ייעודי הקרקע משטח לבנייני ציבור למבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת בינוי להשלמת קומת הגג, ותוספת מעלית בבניין B, בהתאם לנספח הבינוי.
- הגדלת שטחי הבנייה בבנין B.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9036 עמ' 7968 בתאריך 12/8/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 6297160/1-02. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 6290263-02. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראוכברגר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

502-0643379 (בי/2/483/מק - מגדל קניון בת ים)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 9381, ח' בשבט התשפ"א, 21.1.2021