

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אפיקים

גושים וחלקות:

גוש: 15178 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 112 עד: 112 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 15178 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 119 עד: 119 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 15178 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 120 עד: 120 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 15178 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 124 עד: 124 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 15178 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 128 עד: 128 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 15178 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 129 עד: 129 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

- הצרכה של יעודי קרקע מבני ציבור תעסוקה מבנים ומוסדות ציבור וש"פ. ע"פ סעיף 62 (א) לחוק הת"ב.
- שינוי קווי בניין בהתאם למבנים קיימים. ע"פ סעיף 62 (א) 4
- קביעת הוראות לענין הריסת מבנים

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי קרקע ע"י איחוד וחלוקה תכנוני בין מבני ציבור, תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור וש"פ.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ובילקוט הפרסומים 9127, התשס"ח, עמ' 230.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, שדר' מעלה יצחק 29, בנין סיטי 1, נצרת עילית טל' 04-6508550 וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן – בצמח טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה עמק הירדן

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי קריית גת

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית

מס' 606-0863373

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 606-0863373 מהדורת הוראות: 10, מהדורת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי חלק מ- מס' תוכנית מיוחסת: 9 / בת' 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית גת
מבנה תעשייה הממוקם באזור התעשייה הישן במקביל לרחוב ישראל פולק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5843 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

מטרות התכנית:

קביעת קו בנין תת קרקעי ותוספת זכויות בנייה במגרש –א1/
עבור הקמת חניון תת קרקעי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קווי בנין תת קרקעיים:

קו בנין תת קרקעי צידי דרומי 0 מ' (חלק) – לפי סעיף 62 (א) לחוק.

קו בנין תת קרקעי אחורי מזרחי 0 מ' – לפי סעיף 62 (א) 4 לחוק.

קו בנין תת קרקעי צידי צפוני 0 מ' (חלק) – לפי סעיף 62 (א) לחוק.

בהתאם לתשריט המצורף.

2. הגדלת זכויות בנייה – הוספת שטחי שירות עבור חניון תת קרקעי למבנה ב-50% משטח המגרש, סה"כ 2,000 מ"ר – לפי סעיף 62 (א) 15 לחוק.

3. תוספת קומת מרתף עבור חניון – לפי סעיף 62 (א) 4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים ישראל היום – 03/11/2020 המבשר – 03/11/2020 – כאן דרום 06/11/2020 ובילקוט פרסומים 9193, מיום 04/11/2020 עמ' 897

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ו.מ. קריית גת רחוב הקוממיות 97, טל': 08-6874782 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הועדה המחוזית, כתובת: רח' התקוה 4 ת.ד. 68 באר שבע, כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמי ביטון

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה קריית גת

מרחב תכנון מקומי יואב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

632-0876821

שם תכנית: כפר הנוער קדמה – איחוד וחלוקה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יואב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 632-0876821. גרסת: הוראות 9 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 5/214/03/6

כפיפות 251/02/6

כפיפות 214/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יואב

ישוב: קדמה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34107 מחלקה: 11 עד: 11 בשלמות

גוש: 34107 מחלקה: 13 עד: 13 בשלמות

גוש: 34107 מחלקה: 16 עד: 16 בשלמות

גוש: 34107 מחלקה: 17 עד: 17 בשלמות

גוש: 34107 מחלקה: 22 עד: 22 בשלמות

גוש: 34107 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי