

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/10/2020 ובילקוט הפרסומים 9143, התשפ"א, עמ' 314, בתאריך 13/10/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0809053

שם התכנית: תוספת קומות ושטחי בנייה, רח' יפו 184

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0809053 גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 101-0171793	החלפה 8593
כפיפות 5166/ב	כפיפות 5022/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: ירושלים רחוב: יפו 184.

גושים וחלקות:

גוש: 30076, מוסדר, חלקות במלואן: 200.
קואורדינטה X: 219900
קואורדינטה Y: 632725

מטרת התכנית:

תוספת קומות, שטחי בנייה ודירות למבנה קיים ברחוב יפו 184

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי כמפורט להלן:
- קביעת בינוי לתוספת שתי קומות מעל המבנה המאושר.
- תיקון קווי בניין עיליים למרפסות
- קביעת מס' יחידות הדירור ל - 70 יחידות דירור.
- קביעת מס' הקומות ל-10 קומות מעל ה-0.00 וקומה אחת מתחת ל-0.00.
- קביעת שלבים לביצוע התכנית.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2020 ובילקוט הפרסומים 8967, התשפ"א, עמ' 7039, בתאריך 07/07/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0812966

שם התכנית: תוספת קומה וחצי חדשות בפנית

רח' תלמודי 5 ורח' ישא ברכה, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0812966 גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 2 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה 9032	כפיפות 5166/ב
כפיפות 5022/א	כפיפות 5022/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: תלמודי אברהם 5.
אזור מגורים בשכונת הבוכרים, ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30084, מוסדר, חלקות במלואן: 144.
קואורדינטה X: 220825
קואורדינטה Y: 633210

מטרת התכנית:

תוספת קומה וחצי חדשות בפנית רח' תלמודי 5 ורח' ישא ברכה, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעוד למבנים ומוסדות ציבור לדת.
- קביעת השימושים המותרים.
- קביעת הוראות בנייה:
- תוספת קומה וחצי חדשות מעל הבניין הקיים.
- שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/08/2020 ובילקוט הפרסומים 9041, התשפ"א, עמ' 8047, בתאריך 16/08/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0847269

שם התכנית: תוספת שתי קומות מעל שני בנייני

מגורים בשכונת בית חנינא ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 101-0847269 גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט - 2

ילקוט הפרסומים 9468, כ"ה באדר התשפ"א, 9.3.2021

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62 החלפה 7469 א
כפיפות 5166 ב / 5166 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ח'ליל א סכאכני.

יישוב: ירושלים רחוב: אלבירוני.

השטח נמצא בין רחוב אלבירוני מצפון למגרש ורחוב ח'ליל א סכאכני מדרום.

גושים וחלקות:

גוש: 30611, מוסדר, חלקי חלקות: 113, 114, 115.

קואורדינטה X: 221025

קואורדינטה Y: 637675

מגרשים:

445 בהתאם לתכנית 7469 א

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות מעל שני בנייני מגורים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעודי הקרקע מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ג.

2. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

3. קביעת שטחי בנייה מרביים.

4. קביעת קווי בניין חדשים.

5. קביעת מס' יח"ד ל 10 יחידות דיור.

6. הגדלת מס' הקומות מ- 4 קומות ל- 6 קומות.

7. קביעת שלבי ביצוע להקמת הבנייה, כאמור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

20/11/2020 ובילקוט הפרסומים 9243, התשפ"א, עמ' 1605,

בתאריך 24/11/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':

074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מתאר מקומית

ברמה מפורטת מס': 101-0660027

שם התכנית: הקמת בניין מגורים חדש

בשכ' בית חנינא ירושלים

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול אישור תכנית מתאר מקומית

ברמה מפורטת מס' 101-0660027 שהודעה על דבר אישורה

בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-

1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 01/01/2021 ובילקוט

הפרסומים 9369, התשפ"א, עמ' 3052, בתאריך 17/01/2021 גרסת

התכנית: הוראות - 13 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62 החלפה 3458 א
כפיפות 5166 ב / 5166 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רח' פיידו אל עלמי (סמטה 3), שכונה בית חנינא,

ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30609 לא מוסדר, חלקי חלקות: 40.

קואורדינטה X: 222053

קואורדינטה Y: 637788

מטרת התכנית:

הקמת בנין חדש בשכונת בית חנינא

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.

2. קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.

3. קביעת קווי בניין מירביים.

4. קביעת מס' יחידות הדיור המירבי ל-6 יח"ד.

5. קביעת מס' הקומות המירבי ל-6 קומות.

6. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':

074-7697100 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים,

ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811 וכל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 152-0834416

שם התכנית: הוספת זכויות והרחבת דיור בחלקה 19

גוש 29521 אבו גוש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

הראל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 152-

0834416 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
החלפה מ' / במ' / 113 א כפיפות 152-0150664

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבו גוש רחוב: התות 1.

קואורדינטה X: 210025

קואורדינטה Y: 635075

גושים וחלקות:

גוש: 29521, מוסדר, חלקי חלקות: 19.

מטרת התכנית:

הכשרת בינוי קיים ותוספת קומה והקמת מבנה בן 4 קומות.