

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 1121 א	החלפה	ש / 22
החלפה	ש / 207	החלפה	ש / 390
החלפה	ש / 11	כפיפות	ש / מק / 383 א
כפיפות	ש / מק / 950 א		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: חזון איש 2.
בחלקו המערבי של רחוב חזון איש, בפינת הרחובות עם רחוב
הרס.

קואורדינטה X: 195300

קואורדינטה Y: 719300

גושים וחלקות:

גוש: 11318, מוסדר, חלקות במלואן: 227.

מטרת התכנית:

תוספת יחידות דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת יחידות דיור.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

(ג) תוספת קומות.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל: 074-7697275 ובמשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל: 04-6305522 בימים ושעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות**מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0770107

שם התכנית: הרחבות דיור ותוספת 2 יח"ד

ברח' פניזל 8, 6 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0770107 (גרסת הוראות: 8 גרסת תשרי: 7).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	3907	שינוי	מס' תכנית / 1978 א
החלפה	62		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: נווה יעקב רחוב: הרב פניזל 8, 6

קואורדינטת X: 223299

קואורדינטת Y: 639000

גושים וחלקות:

גוש: 30647 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 5.

מטרת התכנית:

הרחבות דיור ותוספת 2 יח"ד פניזל 8, 6 ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ג.
- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות 1-2, קרקע, א', ב' ג' לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומה 1 ובקומה 2- לשם תוספת שתי יח"ד חדשות, הכל בהתאם לנספח בינוי ולקיים בשטח.
ג. קביעת בינוי לתוספת מחסן בקומת מקלט 1- הכל בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.
- קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- הגדלת מס' יחידות הדיור מ- 15 ל- 17 יחידות דיור.
- קביעת שלבי ביצוע והקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9242 עמ' 1594 בתאריך 20.11.24.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ושעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0822924

נת/מק/547/2/ד - מבנה מגורים, רחוב רש"י

חלקות 459-458

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0822924 מונה תרפיס הוראות: 35, מונה תשרי: 16

המחווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי לתוכנית: QRR

כפיפות נת/400/7

כפיפות נת/547/3

כפיפות 408-0519249

החלפה 408-0603514

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: רש"י שכונה: בן ציון, נתניה