

נספח איחוד וחלוקה

נספח לתכנית מס' 101-0770768

הרחבת יח"ד
וקביעת הוראות לאיחוד וחלוקה
ברחי הרכבת 25, ירושלים

גליון 1 מתוך 1

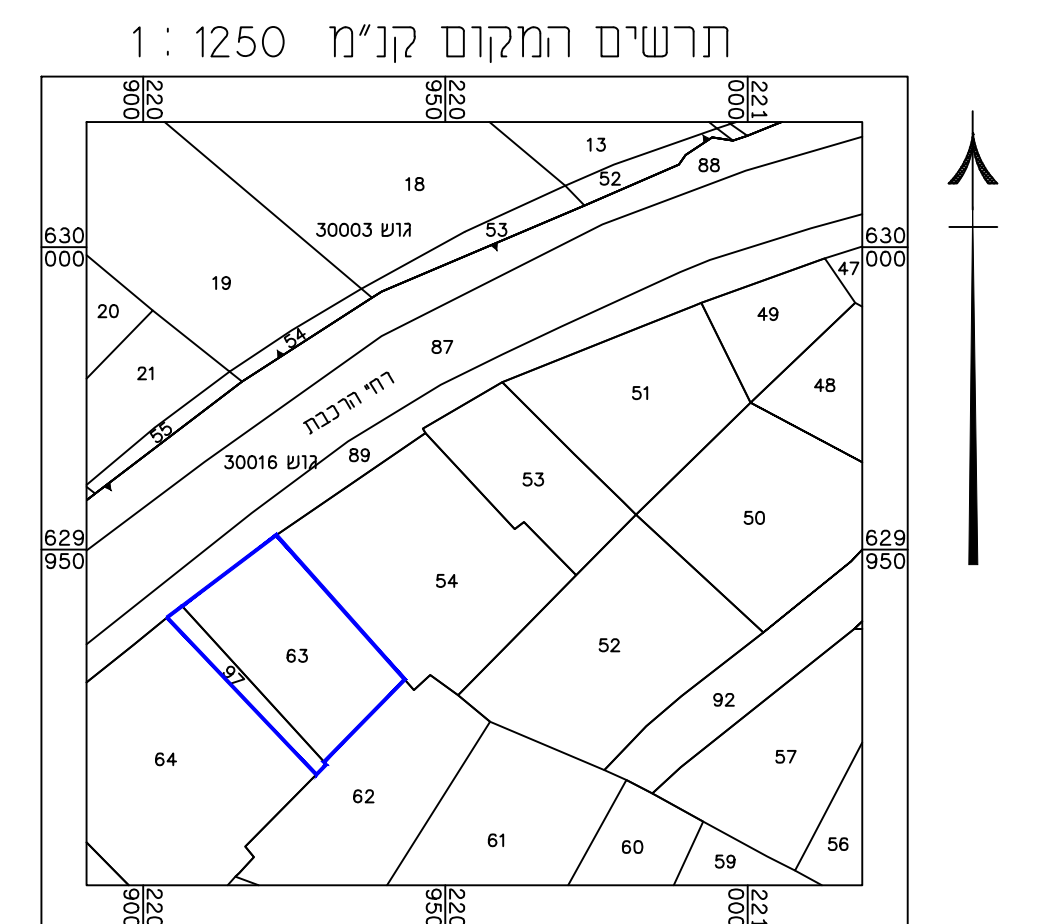
| | |
|--------------------------|---|
| תחולה | מחייב |
| תיאור | -- |
| תאריך עריכת הנספח | 18/11/2020 |
| קנ"מ | 1:250 |
| תרשימים נוספים | קנ"מ |
| מצב מאושר | 1:250 |
| תרשים סביבה | 1:1,250 |
| תרשים מקום | 1:5,000 |
| שמות וזחיתמות: | |
| עורך הנספח | שם: אילן אפרת תאגיד: 0505941 |
| עורך הנספח | שם: מירי ברומ תאגיד: 301692638 |

מחוז: ירושלים
נפה: ירושלים
מקום: רחי הרכבת 25
גוש: 30016
חלקות: 97,63
הוכן עבור: הבעלים

| מצב לפי הוראות תכנית מס' 101-0770768 | | | | | | |
|---|--------|--------|--------|-------------------------------|------------------------|-----------|
| הערות | סורכ | הפרשות | | שטח החלקה בתחוקה החדשה (במ"ר) | שטח החלקה הישנה (במ"ר) | מס תא שטח |
| | | סורכ | דרך | | | |
| 1. תא שטח מס' 1 יישם על שטח 97,63 בנוגע 30016 | 629.44 | | | 629.44 | 646.84 | 63 |
| 2. תא שטח מס' 2 יישם על שטח עיריית ירושלים | 123.21 | 123.21 | 123.21 | 123.21 | 105.81 | 97 |
| | 752.65 | 123.21 | 123.21 | 629.44 | 752.65 | סורכ |

הערות:
א. סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס' 101-0770768 זו הם כ- 123 מ"ר, שהם כ- 16% משטח התכנית.
ב. אני, אברהם ארנסטר מודד מוסמך, החתום מטה, מאשר בזה כי חישוב שטחים שבסבלת איחוד וחלוקה נכונים. בדקתי החישוב פנימסרית ובעיפה האניסית.

שם המודד: אברהם ארנסטר חתימה
מס' רשיון: 827 תאריך: _____



אני מאשר כי תוכנית זו היא העתק נכון של תרשים מהמדידה שבוצעה ביום 05.07.2020 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבה וגבולותיה של המתוארים בה במועד המצויין לעיל.
אני מאשר בזה כי ערכתי את התוכנית לפי תקנות המודדים (מדידה ומיפוי). התשנ"ח - 1997 וכי היא ראויה לאישור לשם רישום.

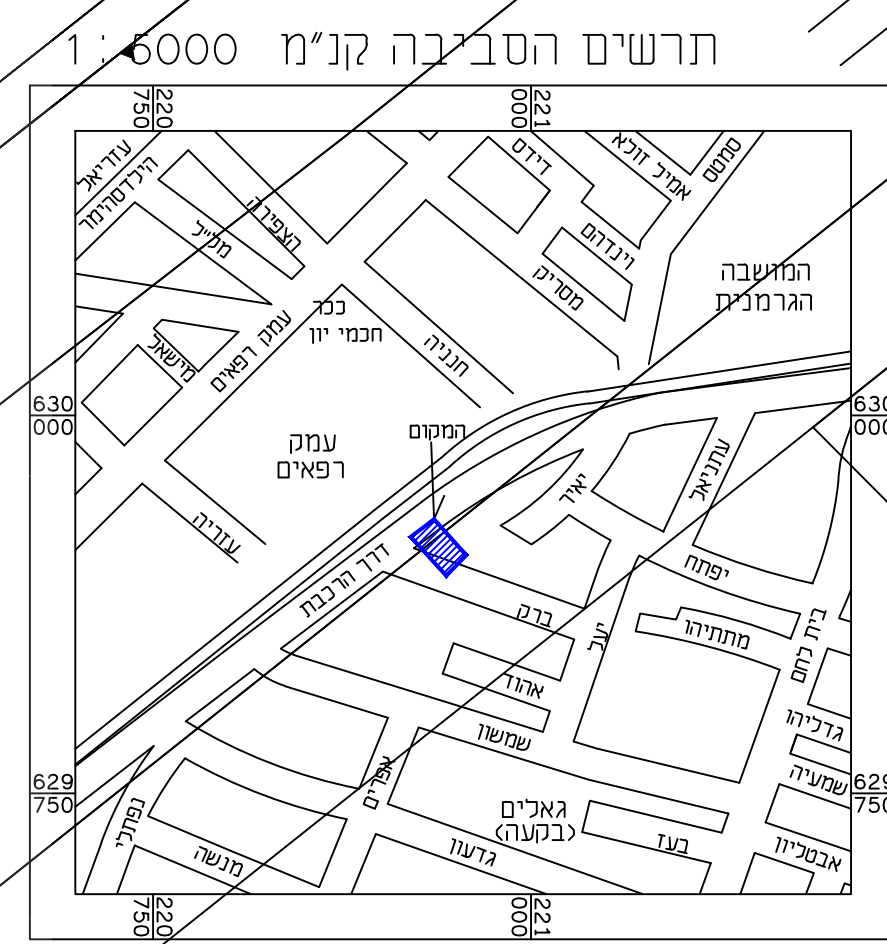
תאריך גמר הכנת התכנית: 05.07.2020
המקום: ירושלים
שם המודד ומענו: אברהם ארנסטר
מספר רשיון: 827
חתימה: _____

מספר התוכנית: survey_17016
רמת דיוק הגו הכחול והקדסטר:
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (ככבד) ברמה אניסית
3 = מדידה אניסית מלאה ברמת תצוי

1. המדידה המטרית:
הריני מצהיר בואת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המרווה רטע כאוכנית זו. נערכה על ידי: 05.07.2020

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהואם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבחוקף.

שם המודד: אברהם ארנסטר
מספר רשיון: 827
חתימה: _____ תאריך: _____



הערות:

- לא לצרכי רישום.
- העבודה קשרה לרשת ארצית ע"פ נקודות GPS: 1A.4A
- הגבהים בעבודה זו מבוססים על נק"א שאובה 741.350 מ'.
- גבול החלקה והשטח נלקחו מגוש רשום 30016.
- שם קובץ: tab_17016

לא לצרכי רישום

עדכון מדידה במפה שאושרה לפי טופס 3:
טופס 4 (תקנה 35) לתקנות המודדים



Email: ernstmed@netvision.net.il