

פיתוח מערכת שטחים ציבוריים פתוחים בישוב תוך זיקה והתחשבות בערכי הטבע והנוף בסביבה.

צמצום מפגעים סביבתיים ומטרדים לתושבים בתוך הישוב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל: 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני za-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל טל: 04-9580693.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0770289

שם התוכנית: תוספת זכויות לבית קיים – מגרש 43 בהרחבה במסילת ציון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 151-0770289. גרסת הוראות: 29, תשרי: 22.

המהווה החלפה לתכנית הבאות: מי/במ/511/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: מטה יהודה ישוב: מסילת ציון 143

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 29647 חלקות במלואן: 66 מגרש: 43 בהרחבה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עד 7% משטח המגרש שה"כ 42 מ"ר.
2. תוספת שטחי שירות עד 40 מ"ר בקומת מרתף.
3. שינוי בקווי בנייה.
4. שינוי בהוראות בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/12/2020 ובילקוט פרסומים 9287, עמ' 2017, בתאריך 24/3/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים, טל': 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת תכנית מס': 501-0932772

שם התכנית: תוספת דירת גג ברח' אדמו"רי שאץ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0932772. גרסת הוראות 10 גרסת תשרי 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות: בב/105/ב, 0308296-501 כפיפות

שטח התכנית: 422.000

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק כתובות: אדמו"רי שאץ 8

גושים וחלקות:

גוש: 6187 חלקה/ות: 262

מטרות התכנית:

תוספת דירת גג בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 1 דירת גג בקומת הגג עפ"י סעיף (8)
2. שינוי בינוי עפ"י סעיף (5)
3. נידוד שטחים עפ"י סעיף (9)
4. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
5. שינוי ק.ב. אחורי עפ"י סעיף (4)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי