

מרחב תכנון מקומי יואב
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
632-0844464

**שם תכנית: שינוי בקו בניין צידי, במגרש 112,
קיבוץ נגבה הרחבה – משפחת ימטוביץ.**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יואב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 632-0844464. גרסת: הוראות 7 תשריט 5

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי 267/02/6

כפיפות 2094/6 מק/6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: יואב

ישוב: נגבה הרחבה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2918 מחלקה: 38 עד: 38 בשלמות

מטרות התוכנית:

שינוי בקו בניין צדדי, במגרש 112 בחלקה מס' 38.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי בקו בניין צדדי לכיוון מזרח מ-3 מטר, לקו בניין 0 צדדי, להסדרת מצב קיים בדיעבד, לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-8500752). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, יואב, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי יואב
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
632-0897512

**שם תכנית: פארק תעסוקה יואב –
שינוי הוראות גודל מגרש מזערי**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יואב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 632-0897512. גרסת: הוראות 4 תשריט 2

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי 12/122/03/32

ללקוט הפרסומים 9602, כ"ט באייר התשפ"א, 11.5.2021

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 633-0723718

**שם תכנית: זיקים – הגדלת מס' יח"ד
באזור מגורים קיים**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 633-0723718. גרסת הוראות: 13 ת שריט:7

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי 6/120/03/6

ללא שינוי 633-0332759

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א חוף אשקלון

ישוב: קיבוץ זיקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2832 חלקי חלקות: 2, 3, 6, 15

מטרות התכנית:

הוספת יחידות דיור בשטח מחנה הקיבוץ בייעוד מגורים מאושר.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות הדיור, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות, ע"פ סעיף 62 א.א. (א) 8 לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62 א.א. (א) 4 לחוק התכנון והבנייה.
- שינויים בהוראות בינוי ע"פ סעיף 62 א.א. (א) 5 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת הוראות להריסת מבנים ע"פ סעיף 62 א.א. (א) 19 לחוק התכנון והבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונות בתאריך 6/12/2020 ובילקוט פרסומים 9367, עמ' 2987, בתאריך 14/1/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חוף אשקלון" ובמשרדי הועדה המחוזית. נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

איתמר רביבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון