

3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
 4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
 6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9536 עמ' 4893 בתאריך 13.4.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0861286

שם התכנית: הרחבת רחובות פרבשטיין ובית הדפוס – גבעת שאול ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0861286 (גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 15).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

| סוג היחס מס' תכנית | סוג היחס מס' תכנית |
|--------------------|--------------------|
| החלפה 62 | שינוי א/1346 |
| שינוי 4505/בת | שינוי 4083 |
| שינוי א/821 | כפיפות 8000 |
| שינוי 977 | שינוי 101-0395152 |
| שינוי 2173 | שינוי 4718/בת |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת שאול רחוב: פרבשטיין ורח' בית הדפוס

קואורדינטת X: 218270

קואורדינטת Y: 632527

גושים וחלקות:

גוש: 30150 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן: 75
גוש: 30153 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 154 מס' חלקות בחלקן: 38, 156, 158
גוש: 30261 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 202, 173, 171, 128, 129 מס' חלקות בחלקן: 221, 222, 201, 197-195, 183, 179, 161, 99

מטרת התכנית:

הרחבת רחוב פרבשטיין ורחוב בית הדפוס, גבעת שאול, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי במערך יעודי הקרקע הבאים:
 1. משטח למתן הנדסי לדרך מוצעת.
 2. משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת.
 3. משטח לבניין ציבורי לדרך מוצעת.
 4. משטח לדרך ו/או טיפול נופי לדרך מוצעת.
- ב. קביעת הוראות לשם הרחבת דרך קיימת והסדרתה. הוראות אלו כוללות הקמת מתקני דרך, מבני דרך, תעלות, גדרות, קירות תומכים וכל עבודה הנדסית נוספת הנדרשת

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0852699

שם התכנית: הרחבות יח"ד קיימות 'ברח' ברכת אברהם 8-2 בשכונת רמת שלמה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0852699 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 13).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

| סוג היחס מס' תכנית | סוג היחס מס' תכנית |
|--------------------|--------------------|
| החלפה 62 | החלפה 7482 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת שלמה רחוב: ברכת אברהם 2, פינת רח' קהילות יעקב
קואורדינטת X: 220675
קואורדינטת Y: 635525

גושים וחלקות:

גוש: 30563 (מוסדר) חלקה: 37

מטרת התכנית:

תוספת בנייה בכל קומות הבניין ותוספת קומה עליונה לשם הרחבות יח"ד קיימות בשטח, רח' ברכת אברהם 8-2.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע משטח לשימוש מעורב לאזור מגורים ומסחר.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, א' וב', לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
 - ב. קביעת בינוי לתוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בקומה שמתחתיה, בהתאם לנספח בינוי.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. הגדלת מס' קומות מ-3 מעל קומת מחסנים ל-4 קומות מעל קומת מחסנים.

ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס' 0607630-151. גרסת הוראות: 25 תשרי:16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה לתוכנית: מי/200, מי/200/ב, מי/במ/777, מי/777/א.
כפיפות לתוכנית: 0387068-151

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה
ישוב: מושב אורה 150

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 30778, חלקה: 67, מגרש: 150
גוש: 30778, חלקה: 59, מגרש: 150א'
גוש: 30778 חלקי חלקות: 40

עיקרי הוראות התכנית:

1. הפרדת מגרש מנחלה.
2. קביעת הוראות בינוי והצאת היתרי בנייה.
3. קביעת קווי בנייה חדשים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 9958825-02, ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 6290200-02. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר קביעת תנאים בסמכות הועדה

המקומית מס' 507-0997924

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו החליטה לקבוע תנאים לפיהם יינתנו היתרי בנייה ו/או היתרים לשימוש בקרקע בשטחים הכלולים בתכנית מס' 507-0997924 תא/מק/4760 – צפון פלורנטיין בגבולות תכנית 44.

גוש/חלקה:

| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
|------|--------------------|-------------|
| 6930 | 1-53, 55-64, 66-77 | |
| 7083 | 84-90 | |

לשם הקמתה ותחזוקתה של הדרך, הכל בהתאם לנספח הבינוי ונספח התנועה.

- א. קביעת הוראות להריסת מבנים שסומנו בתכנית, המצויים בתחום שטח התכנית הנדרשים לצורך ביצוע הרחבת הדרך ושדירוגה על כל מתקניה.
- ב. קביעת מגבלות בנייה.
- ג. קביעת שלביות ביצוע להרחבת הדרך.
- ד. הוראות בדבר שימור, העתקה ועקירה של עצים.
- ה. קביעת הוראות להפקעת שטחים לצורך הרחבת הדרך.
- ו. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9321 עמ' 2459 בתאריך 24.12.20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 6297160/1-02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 6290263-02. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תיקון טעות סופר במסמכי

תכנית מתאר מקומית מס': 101-0854075

שם התכנית: הרחבת קטע דרך בכביש האמריקאי הצפוני

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 ו-133 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המקומית בישיבתה מיום 11.8.21 אישרה את הבקשה לתיקון טעות סופר בתכנית מס' 101-0854075, לאחר שתכנית זו (להלן: התכנית) אושרה בתאריך 16.7.21, פורסמה בילקוט פרסומים מס' 9581 עמ' 5741 בתאריך 3.5.21, וההודעה בדבר אישורה פורסמה בעתונים בתאריך 16.7.21.

בדיון הועדה המקומית מיום 11.8.21 החליטה הועדה לאשר תיקון טעות סופר במסמכי התכנית ע"י הוספת סעיף הפקעה להוראותיה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 6297160/1-02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 6290263-02.

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

151-0607630

שם התוכנית: מושב אורה 150 – הפרדת מגרש מנחלה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

ילקוט הפרסומים 10063, י"א בטבת התשפ"ב, 15.12.2021