מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז ירושלים
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
04/01/2022
לאשר את התוכנית
21/02/2022
תאריך יו"ר הועדה המחוזית

תרשים סביבה

תצ"א

דרישת חניה

-על פי תקן חנייה 5166 ב'
* תקן חניה למבנה שימור -תקן החניה המופחת יהיה 50% ממספר מקומות החניה הדרושים

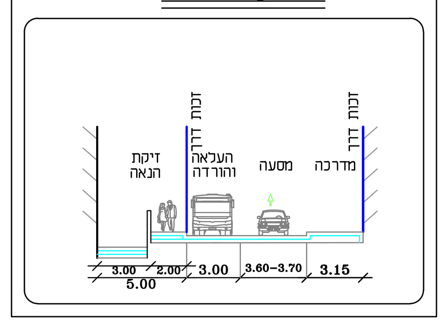
שימוש קרקע	יחידת חישוב	כמות	תקן חניה: פרטי	תקן חניה: שימור*	תקן חניה: תפעולי	דרישת חניה: פרטי	דרישת חניה: תפעולי
בית כנסת	מ"ר	462	1:50	1:100	-	4	-
מוזיאון	מ"ר	1350	1:50	1:100	אוטובוס 1:500	13	3 אוטובוסים
אולם כינוסים	מושבים /מ"ר	200 מושבים 540 מ"ר	1:5 מושב	1:10 מושבים	אוטובוס 1:300 משאית 1:1000 ולפחות 1	20	1 אוטובוס 1 משאית
סה"כ						37	4 אוטובוסים +1 משאית

היצע חניה

חניות: פרטי	חניות: תפעולי
37 מ"ח באמצעות קרן חניה בהתאם לתקן החניה	פריקה וטעינה והורדת נוסעים

-קרן חניה בחניוני חנה וסע של הרקל"ה
ע"פ החלטת ועדה מתאריך 18.08.2020

חתך 1-1



מהדורה	תאריך	עדכונים
	09.01.22	עדכון תכנית ע"פ החלטת ועדת משנה
	24.04.21	עדכון תכנית ע"פ החלטת ועדה מקומית
	18.08.20	החלטת ועדה מחוזית

חתימות

לעיון ○ לאישור ● למכרז ○ לביצוע ○

הוכן עבור: **ל. לוי נדל"ן בע"מ**

שם הפרוייקט: **גשר**
ירושלים

שם התכנית: **נספח תנועה**

מס' תכנית: 2020-19
תאריך תחילת עבודה: 27.10.20

תכנן: מעין שמחי | שרטט: מעין שמחי | ביקר: יוסי וייס | אישר: אינג' יוסי וייס מהנדס תנועה ותחבורה מספר תעודה 22645283

מהדורה: 01 | קנ"מ: 1:250 | דף: 1/1

שם הקובץ: 1920-15. dwg
שם הגיליון: 250 מתאריך: 26. 01. 2022
גודל דף:

המבצע אחראי בבדיקת המידות והתאמתן בפועל באתר הבנייה. על המבצע להודיע למתכנן על כל טעות ו/או אי התאמה אשר מצא בתכנית. אין להסתמך ולמדוד מידות מן השרטוט

MAYAN TRAFIC AND PARKING CONSULTANT
058-5183500
MAAYAN@SIMCHI.CO.IL