

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2422

גושים וחלקות:

גוש: 30035, לא מוסדר, חלקות במלואן: 33.

קואורדינטה X: 220927

קואורדינטה Y: 631958

מטרת התכנית:

הגבהת גג רעפים לצורך תוספת קומה בחלל גג הרעפים במבנה לשימור

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת התכליות המותרות בתכנית.

2. קביעת שטחי בנייה המרביים בתחום התכנית.

3. קביעת בינוי בגובה 3 קומות.

4. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

5. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה.

6. קביעת קווי בנין.

7. קביעת הוראות להריסת מבנים/אלמנטים בנויים.

8. קביעת הוראות שימור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

25/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10321, התשפב, עמוד 5251,

בתאריך 28/03/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':

074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811. וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 101-0950279

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה לבית כנסת

ברח' מאיר בלבן 33, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

מס': 101-0950279 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 23

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 1978 / א

כפיפות 5166 / ב

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 13282

כפיפות 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: בלבן מאיר 33.

בית הכנסת ממוקם בלב שכונת נווה יעקב, בקצה הדרומי,

ברחוב מאיר בלבן-רחוב ללא מוצא.

גושים וחלקות:

גוש: 30645, לא מוסדר, חלקות במלואן: 36.

קואורדינטה X: 223069

קואורדינטה Y: 638780

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי הבנייה המותרים לבית הכנסת הממוקם מעל גני

הילדים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת בינוי לתוספת לבית הכנסת על פי נספח הבינוי.

2. קביעת קווי בניין לבנייה.

3. קביעת הוראות בינוי.

4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

25/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10292, התשפב, עמוד 4466,

בתאריך 21/03/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל':

074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811. וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: הראל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 152-0795237

שם התכנית: הוספת זכויות והרחבת דיוור בחלקה 3

גוש 29521 אבו גוש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת

מס': 152-0795237 גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה מי' / במ' / 113 / א

כפיפות 0150664 / 152

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אבו גוש רחוב: דרך השלום.

גושים וחלקות:

גוש: 29521, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 210150

קואורדינטה Y: 635225

מטרת התכנית:

הכשרת שטחים שנבנו ללא היתר ותוספת בינוי במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ב' למגורים מסחר ותעסוקה.

2. קביעת קווי בניין.

3. קביעת הוראות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

4. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.

5. קביעת בינוי בגובה 4 קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/03/2022 ובילקוט הפרסומים 10274, התשפ"ב, עמוד 4323, בתאריך 16/03/2022
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד
יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

624-0901199

שם התכנית: 667-666, בישוב אל סיד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 624-0901199 גרסת התכנית: הוראות 12 גרסת תשריט מצב מוצע 9

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
106/02/28

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מוא"ז אל קסום
כתובת: ישוב: אל סיד

מגרשים:

מגרש: 667-666

גושים / חלקות לתכנית:

גוש 999 חלרה לא מוסדרת 999

עיקרי הוראות התכנית:

התכנית מציעה מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים במגרשים 667-666 אל סיד. ע"י

- איחוד וחלוקה מגרשים ללא הסכמת כל הבעלים

- שינוי מיקום והגדלת שטח תעלת ניקוז.

- שינוי קווי בניין לפי תשריט מוצע

כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי תכ' 106/02/28.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע, טל': 073-2744400. ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

6. קביעת מס' יחידות הדיור ל 3 יח"ד.

7. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.

8. קביעת הוראות להריסת מבנים/גדרות/אלמנטים בנויים.

9. קביעת הוראות לזיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2021 ובילקוט הפרסומים 9369, התשפ"א, עמוד 3060, בתאריך 17/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מבשרת ציון 90805 טל': 02-5333125, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

353-0793000

שם התכנית: תוספת קומה וזכויות בנייה בחלקה 40

גוש 11308, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 353-0793000 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ש / 11	שינוי	ש / 105 א
החלפה	ש / 207	כפיפות	ש / 300
כפיפות	ש / 1121 א		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: שנס חנה 1, 3, 5, 7.
בין הרחובות חנה שנס ודרך אהרן בשכונת רמת צבי, זכרון יעקב.

גושים וחלקות:

גוש: 11308, מוסדר, חלקות במלואן: 40.

קואורדינטה X: 196155

קואורדינטה Y: 719245

מטרת התכנית:

תוספת קומה, זכויות בנייה מעבר לזכויות שניתנות במסגרת תמ"א/38, ושינוי קוי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת קומה.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

(ג) שינוי קווי בנין.